**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**от «22» ноября 2024 года №107**

принято Советом народных депутатов

Спасского городского поселения

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 28 ноября 2019 № 37 «Об установлении на территории муниципального образования «Спасское городское поселение» налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Кемеровской области от 23.11.2015 г. № 102-ОЗ **«**О единой дате начала применения на территории Кемеровской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) муниципального образования «Спасское городское поселение», Совет народных депутатов Спасского городского поселения

Решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 28 ноября 2019 № 37 «Об установлении на территории муниципального образования «Спасское городское поселение» налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Пункта 5 изложить в новой редакции следующего содержания:

«5. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

5.1. 0,1 процента в отношении следующих объектов:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, расположенных в объектах недвижимости торгового, офисного и бытового назначения, включенных в перечень, утверждаемый субъектами Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- в отношении жилых домов, кадастровая стоимость которых не превышает 5000000,0 рублей включительно;

5.2. 0,2 процента - в отношении жилых домов, кадастровая стоимость которых составляет свыше 5000000,0 рублей до 300000000,0 рублей включительно;

5.3. 0,3 процента - в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

5.4. 2 процента - в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=9AC55110DA42731B3463A9CBBC97A743C84A649A00E9C78C97388E911E2F589485918ED6F3B91A0E907BB74254A8482B49C93BDD02B1NAaCI) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=9AC55110DA42731B3463A9CBBC97A743C84A649A00E9C78C97388E911E2F589485918ED6F6BE170E907BB74254A8482B49C93BDD02B1NAaCI) Налогового кодекса Российской Федерации;

5.5. 2,5 процента - в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5.6. 0,5 процента - в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 17 сентября 2024 № 103 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 28 ноября 2019 № 37 «Об установлении на территории муниципального образования «Спасское городское поселение» налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Красная Шория» и обнародованию на информационном стенде администрации Спасского городского поселения, а также размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации Спасского городского поселения: https://spassk.ucoz.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие с 01.01.2025г.

**Председатель Совета народных депутатов**

**Спасского городского поселения В. В. Донова**

**Глава Спасского**

**городского поселения Ю. Н. Фомина**