РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС

ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СПАССКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» июня 2025г. № 11-п

пгт.Спасск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ № 7 ОТ 08.04.2016 ГОДА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ПЕРИОД 2014-2019 ГОДЫ С ПЕРСПЕКТИВОЙ ДО 2030 ГОДА»**

На основании Федерального закона от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, по итогам проведенных публичных слушаний 05.06.2023г. по обсуждению вопроса внесения изменений в постановление администрации Спасского городского поселения № 7 от 08.04.2016 года «Об утверждении схемы теплоснабжения Спасского городского поселения на период 2014-2019 годы с перспективой до 2030 года» с участием жителей поселка Спасск, администрация Спасского городского поселения постановляет:

1. Внести изменения в схему теплоснабжения Спасского городского поселения, утвержденную постановлением Администрацией Спасского городского поселения от 08.04.2016 № 7 «Об утверждении схемы теплоснабжения Спасского городского поселения на период 2014-2019 годы с перспективой до 2030 года», согласно приложению № 1 настоящего постановления.

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде Администрации Спасского городского поселения, разместить на официальном сайте Администрации Спасского городского поселения http://spassk.ucoz.ru/

3 Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Спасского

городского поселения Ю.Н. Фомина

Приложение № 1

к постановлению администрации

Спасского городского поселения

от 23.06.2025 № 11-п

Схема теплоснабжения  
Спасского городского поселения

Актуализация на 2026 г.

Содержание

1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию

(мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского поселения ….……………………………………………………………………………..4

1. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников

тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей ……………………………....11

* 1. Существующие и перспективные зон действия систем теплоснабжения и

источников тепловой энергии .………………………………………………………...11

* 1. Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии .………………………………………………………………….......13
  2. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в

перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть ………………………………………………14

* 1. [Радиусы эффективного теплоснабжения](#bookmark6) .………………………………………..17

1. [Существующие и перспективные балансы теплоносителя …………………….18](#bookmark7)
2. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского поселения …..……………………………………………………………...23
3. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии ……………………………….24
   1. [Общие положения …………………………………………………………………2](#bookmark10)4
   2. [Предложения по строительству источников тепловой энергии](#bookmark11) ………………...26
   3. Предложения по реконструкции и модернизации источников тепловой энергии…………………………………………………………………………………..26
   4. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с

целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения ……………….26

* 1. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих

в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных ………………………………………………………………………………27

* 1. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных

источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы …………………………………………………………….27

* 1. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной

выработки электрической и тепловой энергии ……………………………………….27

* 1. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых

зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковой режим работы …………………………………………………….27

* 1. Температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого источника

тепловой энергии систем теплоснабжения …………………………………………...27

* 1. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого

источника тепловой энергии с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей ……………………………………………………...28

* 1. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников

тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива ………………………………………………………………...28

1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых

сетей …………………………………………………………………………………….29

1. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего

водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения …………………….32

1. [Перспективные топливные балансы ……………………………………………...34](#bookmark16)
2. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и

(или) модернизацию …………………………………………………………………...38

* 1. [Общие положения](#bookmark18) …………………………………………………………………38
  2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, [реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе ……………………………………………………4](#bookmark9)2
  3. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,

реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей и сооружений на них …………………………………………………………….44

* 1. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию,

техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения ………………………………………………………………………..46

* 1. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой

[системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе ………………………………………………………4](#bookmark15)6

* 1. [Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям](#bookmark21) …………….48

1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации

(организациям) …………………………………………………………………………53

1. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой

Энергии …………………………………………………………………………………56

1. [Решения по бесхозяйным тепловым сетям](#bookmark25) ………………………………………58
2. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации

субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского поселения ……………………………………………………………………………….59

1. [Индикаторы развития систем теплоснабжения городского поселения ………..6](#bookmark26)0
2. [Ценовые (тарифные) последствия ………………………………………………...63](#bookmark27)
3. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения .………………………………………………………………………...65
4. Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы систем …………………………………………….66
5. Оценка надежности теплоснабжения …………………………………………….67
6. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского поселения.

В данном разделе приведен прогноз перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения потребителей на рассматриваемый период

Объекты перспективного строительства общественных и жилых зданий приняты на основании плана строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов на территории Спасского городского поселения (далее СГП), предоставленного Администрацией СГП.

Технические условия на присоединение к тепловым сетям отдельных объектов были представлены теплоснабжающими организациями. Данные из технических условий приняты в расчетах.

В качестве расчетных элементов территориального деления в Схеме теплоснабжения приняты населенные пункты и (или) планировочные районы согласно генерального плана развития городского поселения.

Сведения о величине общей отапливаемой площади строительных фондов на 01.01.2021 г. - отсутствуют. Сведения об объеме ввода в эксплуатацию жилья и общественно-деловых объектов в 2020 г. - отсутствуют.

Сведения о договорных тепловых нагрузках потребителей городского поселения по состоянию на момент актуализации схемы теплоснабжения приведены в таблице 1.1. Приборы учета на коллекторе источника отсутствуют, в связи с чем в качестве расчетных тепловых нагрузок потребителей принимаются договорные.

Сводные данные фактического потребления тепловой энергии потребителями в зонах действия источников тепловой энергии, расположенных на территории города, за 2019-2021 г. представлены в таблице 1.2.

Сводные показатели прогнозируемых значений приростов площадей нового строительства с разделением на многоквартирные дома, жилые дома и общественные здания по районам города на рассматриваемый период представлены в таблице

1.3.

Сведения по конкретным объектам, подлежащим подключению к системе теплоснабжения городского поселения в период 2022-2036 гг., приведены в таблице 1.4.

Прогнозы приростов спроса на тепловую мощность для централизованного теплоснабжения с разделением по видам теплопотребления, сгруппированные по районам Спасского городского поселения на рассматриваемый период, представлены в таблице 1.5.

Прогнозы приростов спроса на тепловую энергию для централизованного теплоснабжения с разделением по видам теплопотребления, сгруппированные по районам Спасского городского поселения на рассматриваемый период, представлены в таблице 1.6.

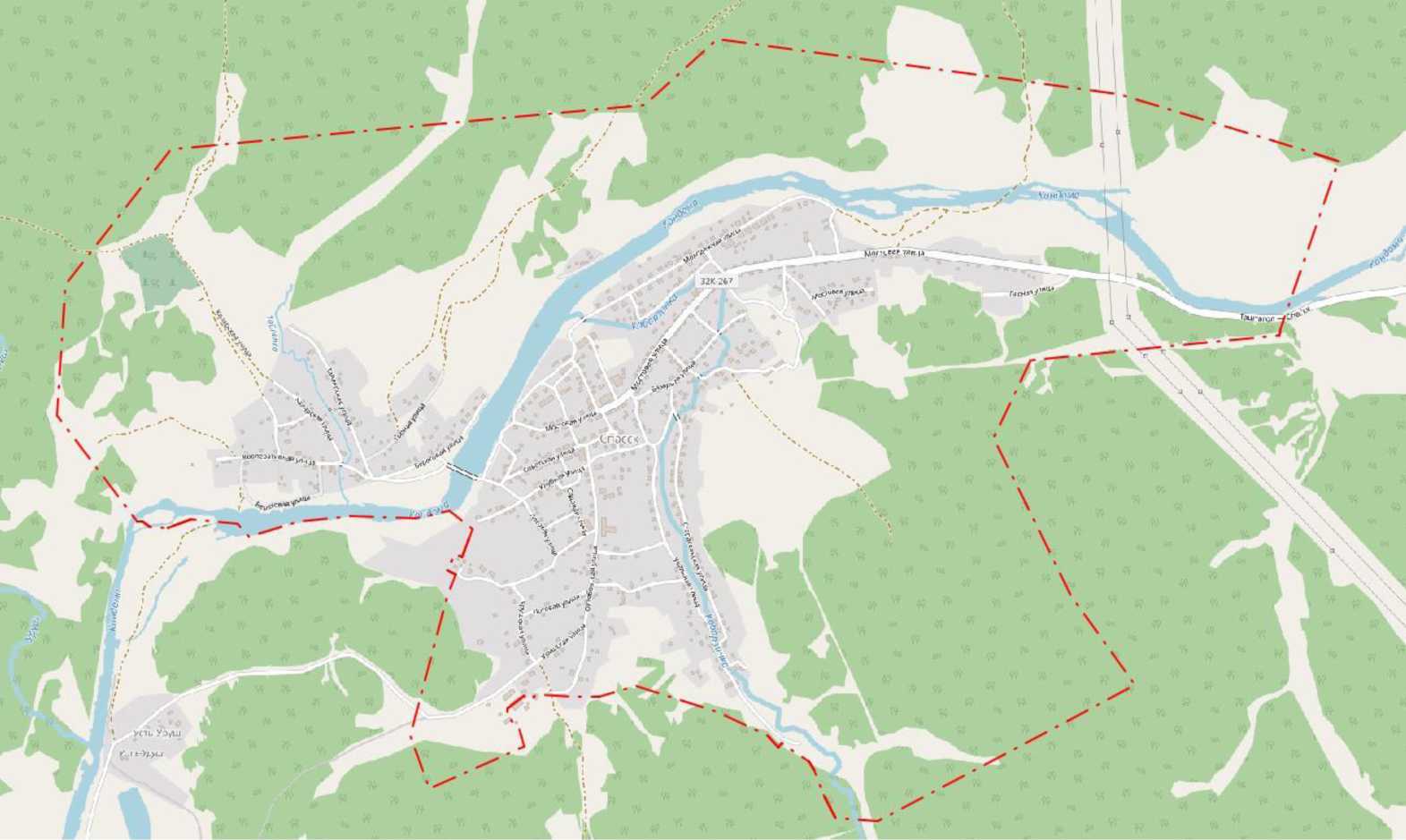


Рис. 1.1. Границы городского поселения

Таблица 1.1. Сведения о договорных тепловых нагрузках потребителей городского поселения по состоянию на 2025г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Населенный пункт | Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | |
| Отопление и вентиляция | ГВС ср.ч. | Пар | Итого |
| Котельная "Производственно- отопительная УПК №3 Спасск" | п.г.т. Спасск | 1,0734 | 0,040 | 0 | 1,1134 |
| Всего по городскому поселению: |  | **1,0734** | **0,040** | **0** | **1,1134** |

Таблица 1.2. Сводные данные величины потребления тепловой энергии потребителями,

Гкал/год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Потребление тепла на цели теплоснабжения, Гкал | | |
| Факт 2023 г. | Факт 2024 г. | План 2025 г. |
| ООО "ЮКЭК", в Т.Ч.: |  |  |  |
| Котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск" | 5 236,63 | 5 374,58 | 5009,526 |
| Всего по городскому поселению: | 5 236,63 | 5 374,58 | 5009,526 |

Таблица 1.3. Сводные показатели прогнозируемых значений приростов площадей нового строительства с разделением на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по районам СГП на рассматриваемый

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный  пункт | Тип здания | Всего | В т. ч. по годам строительства | | | | | | | | | | | | | | |
| 2022-  2036 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| п.г.т. Спасск | многоквартирные  жилые | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ижс | 240 | 80 | 0 | 0 | 0 | 160 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| общественно  деловые | 300 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| производственные | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого | многоквартирные  жилые | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ижс | 240 | 80 | 0 | 0 | 0 | 160 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| общественно  деловые | 300 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| производственные | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 1.4. Сведения по объектам, предполагаемым к подключению к системе теплоснабжения городского поселения на рассматриваемый период.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Насе  ленный  пункт | Тип  застрой | Кол-во  этажей | Год ввода в эксплуатацию | Общая  площадь, | Зона действия источника тепловой энертии (котельная) | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | Годовой полезный отпуск, Гкал | | |
| отопление и вентиляция | ГВС  ср.ч. | суммарная | отопление и вентиляция | ГВС | сум  марная |
| QoT | Qcp.rBC | EQ |
| 1 | Индивидуальный жилой дом, ул. Молодежная, 34-2 | п.г.т.  Спасск | жил. | 1 | 2025 | 60 | Котельная "Производственно-отопительная УПК№3 Спасск" | 0,0069 | 0 | 0,0069 | 18,21 | 0 | 18,21 |
| 2 | Жилое помещение, Советская, 4-1 | п.г.т. Спасск  Спасск жил. | жил. | 1 | 2025 | 100 | Котельная "Производственно-отопительная УПК№3 Спасск" | 0,00862 | 0 | 0,00862 | 22,75 | 0 | 22,75 |
|  | Промышленные здания |  |  |  |  | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Общественноделовые здания |  |  |  |  | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Жилые здания |  |  |  |  | 160 |  | **0,01552** | **0** | **0,01552** | **40,96** | **0** | **40,96** |
|  | ИТОГО: |  |  |  |  | 480 |  | **0,01552** | **0** | **0,01552** | **40,96** | **0** | **40,96** |

Таблица 1.5. Прогнозы приростов спроса на тепловую мощность для централизованного теплоснабжения с разделением по видам теплопотребления, сгруппированные по районам ГП на рассматриваемый период, Гкал/ч.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный  пункт | Тепловая  нагрузка | Всего |
| 2025  2036 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| п.г.т Спасск | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отопление и вентиляция | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС ср.ч. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого | Всего | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отопление и вентиляция | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС ср.ч. | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 1.6. Прогнозы приростов спроса на тепловую энергию для централизованного теплоснабжения с разделением по видам теплопотребления, сгруппированные по районам ГП на рассматриваемый период, Гкал/ч.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный  пункт | Тепловая  нагрузка | Всего |
| 2025  2036 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| п.г.т Спасск | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отопление и вентиляция | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС ср.ч. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого | Всего | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отопление и вентиляция | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ГВС ср.ч. | 0,01552 | 0 | 0,01552 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.
2. Существующие и перспективные зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.

По состоянию на 2025 г. в границах городского поселения установлена зона действия изолированной системы теплоснабжения ООО "ЮКЭК".

Границы существующей зоны действия теплового источника городского поселения показаны на рисунке 2.1.

Перспективная зона действия теплового источника городского поселения на 2036 г. представлена на рисунке 2.2.



Рис. 2.1. Существующие зоны действия тепловых источников в городском поселении

по состоянию на 2025 г.



Рис. 2.2. Перспективные зоны действия тепловых источников в городском поселении

по состоянию на 2036 г.

Зона деятельности ЕТО №001 в Спасском городском поселении - ООО "ЮКЭК", состоит из зоны действия 1 котельной.

Тепловые сети зоны действия теплового источника ООО "ЮКЭК" находятся на обслуживании организации на правах концессионного соглашения. Зоны действия котельной ООО "ЮКЭК" изображены на рис. 2.1. Характеристика теплового источника, тепловых сетей, входящего в состав рассматриваемой зоны деятельности ООО "ЮКЭК", приведена в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Характеристика теплового источника, тепловых сетей, входящего в состав рассматриваемой зоны деятельности ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК”

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование теплового источника | Наименование населенного пункта | Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч |
| 1 | Котельная "Производственно-  отопительная УПК №3 Спасск" | пгт. Спасск | 5,37 |
|  |  | ВСЕГО: | 5,37 |

В перспективе до 2036 г. зона действия котельной ООО "ЮКЭК" будет изменяться за счет: подключения к производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск потребителей перспективной застройки жилого и общественного фонда. Перспективная зона действия теплового источника ООО "ЮКЭК" на 2036 г. представлена на рисунке 2.2.

1. Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Централизованное теплоснабжение предусмотрено для существующей и перспективной многоэтажной застройки. Под индивидуальным теплоснабжением понимается, в частности, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоянию системы теплоснабжения, индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения не применяется и на перспективу не планируется.

1. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть.

Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки без учета реализации мероприятий указанных в Разделе 4 "Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского поселения" настоящего документа представлены в таблице 2.2.

Дефицит тепловой мощности на котельных городского поселения не наблюдается.

Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки с учетом реализации мероприятий указанных в Разделе 4 "Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского поселения" настоящего документа представлены в таблице 2.3.

**Таблица 2.2. Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки без учета реализации мероприятий.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК” в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 |
| Располагаемая тепловая мощность самого мощного котла | Гкал/ч | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 |
| Ограничения | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Собственные нужды источника | Гкал/ч | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 |
| Тепловая мощность "нетто" | Гкал/ч | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 |
| Тепловые потери в сетях | Гкал/ч | 0,385 | 0,385 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 |
| Тепловые потери в сетях через изоляцию | Гкал/ч | 0,364 | 0,364 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 |
| Тепловые потери в сетях с затратами теплоносителя | Гкал/ч | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 |
| Подключенная нагрузка (договорная), в т. ч.: | Гкал/ч | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 | 1,1134 |
| Отопление и вентиляция | Гкал/ч | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 | 1,0734 |
| ГВС ср.ч. | Гкал/ч | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 |
| Пар | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) | Гкал/ч | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 | 4,2106 |
| Хозяйственные нужды | Гкал/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Отношение резерва / дефицита (+/-) тепловой мощности "нетто" (по договорной нагрузке) | % | 79,3 | 79,3 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 |
| Аварийный резерв (+)/дефицит(-) тепловой мощности | Гкал/ч | 3,051 | 3,051 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды источника) при аварийном выводе самого мощного котла | Гкал/ч | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки (договорной) на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | Гкал/ч | 1,023 | 1,023 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 |

**Таблица 2.3. Балансы располагаемой тепловой мощности и** **присоединенной тепловой нагрузки с учетом реализации мероприятии.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК” в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 |
| Располагаемая тепловая мощность самого мощного котла | Гкал/ч | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 | 1,250 |
| Ограничения | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Собственные нужды источника | Гкал/ч | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 | 0,046 |
| Тепловая мощность "нетто" | Гкал/ч | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 | 5,324 |
| Тепловые потери в сетях | Гкал/ч | 0,385 | 0,385 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 | 0,387 |
| Тепловые потери в сетях через изоляцию | Гкал/ч | 0,364 | 0,364 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 | 0,367 |
| Тепловые потери в сетях с затратами теплоносителя | Гкал/ч | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 | 0,021 |
| Подключенная нагрузка (договорная), в т. ч.: | Гкал/ч | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 |
| Отопление и вентиляция | Гкал/ч | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 |
| ГВС ср.ч. | Гкал/ч | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 |
| Пар | Гкал/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) | Гкал/ч | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 | 4,1951 |
| Хозяйственные нужды | Гкал/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Отношение резерва / дефицита (+/-) тепловой мощности "нетто" (по договорной нагрузке) | % | 79,3 | 79,3 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 | 79,2 |
| Аварийный резерв (+)/дефицит(-) тепловой мощности | Гкал/ч | 3,051 | 3,051 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 | 3,044 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды источника) при аварийном выводе самого мощного котла | Гкал/ч | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 | 4,074 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки (договорной) на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла | Гкал/ч | 1,023 | 1,023 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 | 1,031 |

1. Радиусы эффективного теплоснабжения

В соответствии с пи. а) и.6 Требований к схемам теплоснабжения, радиус эффективного теплоснабжения, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии, должен позволять определить уеловия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности.

С целью решения указанной задачи была рассмотрена методика, представленная в Методических указаниях по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго №212 от 05.03.2019.

В соответствии с одним из основных положений указанной методики, вывод о попадании объекта возможного перспективного приеоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается исходя из следующего условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию тепломагистрали к выручке от реализации тепловой энергии должно быть менее или равно 100%. В противном случае рассматриваемый объект не попадает в границы радиуса эффективного теплоснабжения и присоединение объекта к системе централизованного теплоснабжения является нецелесообразным.

Изложенный принцип, в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабже-ния, был использован при оценке эффективности подключения перспективных потребителей к СЦТ от существующих источников тепловой энергии (мощности). Все решения по развитию СЦТ городского поселения, принятые в рекомендованном сценарии, разработаны с учетом указанного принципа.

В перспективе для определения попадания объекта, рассматриваемого для подключения к СЦТ, в границы радиуса эффективного теплоснабжения, необходимо использовать вышеописанный метод, т.е. выполнять сравнительную оценку совокупных затрат на подключение и эффекта от подключения объекта; при этом в качестве расчетного периода используется полезный срок службы тепловых сетей и теплосетевых объектов.

1. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Балансы производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в зоне действия источников и перспективные обьемы теплоносителя, требуемого для подпитки тепловых сетей без учета перехода на закрытый водораз- бор приведены в таблице 3.1 - 3.2.

Балансы производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в зоне действия источников и перспективные объемы теплоносителя, требуемого для подпитки тепловых сетей с учетом перехода на закрытый водораз- бор приведены в таблице 3.3 - 3.4.

В схеме теплоснабжения принимается, что все перспективные потребители подключаются по закрытой схеме, с установкой теплообменников в ИТП.

Таблица 3.1. Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зонах деятельности ЕТО без учета на ЗГВС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | т/год | 3745 | 3762 | 3762 | 3762 | 3762 | 3762 | 3768 | 3768 | 3768 | 3768 | 3768 | 3768 | 3768 | 3768 | 3768 |
| Нормативные утечки теплоносителя в сетях | т/год | 813 | 830 | 830 | 830 | 830 | 830 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на производственные нужды предприятия | т/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС (по открытой системе теплоснабжения) | т/год | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 | 2932 |

Таблица 3.2. Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельных в зонах деятельности ЕТО **без учета на ЗГВС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Производительность ВПУ | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Срок службы | лет | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Количество баков-аккумуляторов | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на производственные нужды предприятия (среднечасовой расход теплоносителя) | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по открытой системе теплоснабжения (среднечасовой расход теплоносителя) | т/ч | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | 1,1 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ | т/ч | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 | -0,6 |
| Доля резерва | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 3.3. Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зонах действия деятельности ЕТО **без учета на ЗГВС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК” в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/год | 813 | 830 | 830 | 830 | 830 | 830 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 |
| Нормативные утечки теплоносителя в сетях | т/год | 813 | 830 | 830 | 830 | 830 | 830 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 | 835 |
| Сверхнормативные утечки теплоносителя | т/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на производственные нужды предприятия | т/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС (по открытой системе теплоснабжения) | т/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 3.4. Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельных в зонах деятельности ЕТО **с учетом перехода на ЗГВС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Производительность ВПУ | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Срок службы | лет | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Количество баков-аккумуляторов | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | т/ч | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | т/ч | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| нормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на производственные нужды предприятия (среднечасовой расход теплоносителя) | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по открытой системе теплоснабжения (среднечасовой расход теплоносителя) | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | т/ч | 1,1 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ | т/ч | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 |
| Доля резерва | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

1. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского поселения.

Разработка сценариев развития систем теплоснабжения городского поселения и выбор рекомендованного варианта произведены в соответствии с утвержденной ранее схемой теплоснабжения и с учетом изменений в планах развития городского поселения.

Мероприятия по реконструкции и модернизации источников тепловой энергии приняты на основании утвержденных инвестиционных, концессионных программ теплоснабжающих предприятий и утвержденных программ энергосбережения и повышения экономической эффективности.

В результате внедрения принятых мероприятий обеспечивается подключение перспективных потребителей, осуществляется ремонт изношенного и устаревшего оборудования.

Сценарий №1 развития систем теплоснабжения городского поселения предусматривает следующие основные мероприятия:

1. Подключение перспективной нагрузки к тепловым сетям Производственноотопительной котельной УПК №3 Спасск (0,020 Гкал/ч).

Сценарий №2 развития систем теплоснабжения городского поселения предусматривает помимо мероприятий предусмотренных сценарием №1 выполнение следующих мероприятий:

1. Реконструкция "Производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск" - ремонт котельного оборудования в 2021 г.

В качестве приоритетного сценария предложен Сценарий №2.

Развитие системы теплоснабжения Спасского городского поселения в соответствии с планом мероприятий, заложенных в Сценарии №2, позволит повысить качество и надежность теплоснабжения.

Статьей 29 Закона №190-ФЗ от 27.07.2010 г. "О теплоснабжении" вводится обязанность перевода систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытый водоразбор с 1 января 2022 г.

В настоящий момент в границах городского поселения имеются следующие открытые системы теплоснабжения:

- котельная "Производственно-отопительная УПК№3 Спасск".

Перевод потребителей, подключенных к открытым системам теплоснабжения, на закрытый водоразбор предлагается осуществить путем реконструкции индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) с установкой теплообменников на нужды ГВС у потребителей.

Ориентировочная стоимость работ по реконструкции индивидуальных тепловых пунктов с установкой теплообменников на нужды ГВС у потребителей составит 27,5 млн. руб. без НДС в ценах 2022 г. ("Производственно-отопительная котельная УПК №3 Спасск"). Информация по переводу потребителей на закрытую систему горячего водоснабжения указана в "Схеме теплоснабжения Спасского городского поселения. Актуализация на 2023 г. Обосновывающие материалы. Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения".

1. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.
2. Общие положения.

Предложения по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источника тепловой энергии сформированы на основе данных, определенных в разделах 2, 3, 4. В результате реализации мероприятий покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в зоне действия существующего источника тепловой энергии.

В качестве основных материалов при подготовке предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника теплоснабжения были приняты материалы инвестиционной программы, концессионного соглашения, плана перспективного развития городского поселения и программы ремонтов.

Решения по подбору инженерного оборудования источника тепла принимались на основании расчета мощности новых источников теплоснабжения с учетом старения и вывода из эксплуатации основного оборудования существующего источника. Подбор котлов осуществлялся по прайс-листам и рекламной продукции каталогов заводов-изготовителей. По части котельной подбор оборудования осуществлялся на основании утвержденных инвестиционных программ и программ развития теплоснабжающей организации. При этом марки оборудования, указанного в мероприятиях по реконструкции источника теплоснабжения, приняты условно, при необходимости оборудование можно заменить на оборудование с аналогичными техническими характеристиками.

В таблице 5.1 представлены сводные данные по развитию источников тепловой энергии городского поселения до конца рассматриваемого периода.

Таблица 5.1. Сводные данные по развитию источников тепловой энергии городского поселения, с капитальными затратами в прогнозных ценах в тыс. руб. без НДС.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | Всего |
|  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении | 2039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2039 |
| 1 | Реконструкция производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск | 2039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2039 |
| 1.1 | Ремонт котельного оборудования | 1898 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1898 |
| 1.2 | Ремонт зданий и сооружений котельной | 141 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141 |

1. Предложения по строительству источников тепловой энергии.

Строительство новых источников тепловой энергии на территории городского поселения не предполагается.

1. Предложения по реконструкции и модернизации источников тепловой энергии.

Предлагается внедрение следующих мероприятий:

- реконструкция "Производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск" - реконструкция котельного оборудования в 2021 г.

Предложения по реконструкции и модернизации источника тепловой энергии, обеспечивающего перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источника тепловой энергии (с учетом технических условий на присоединение к тепловым сетям), упорядоченные по годам проведения мероприятий, представлены в таблицах 5.2-5.3.

Таблица 5.2. Перечень мероприятий по реконструкции источников тепловой энергии - ввод в эксплуатацию, реконструкция вспомогательного оборудования, в том числе ремонт

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование источника | Год проведения мероприятия | Наименование мероприятия |
| 1 | Котельная "Производственно-  отопительная УПК№3 Спасск" | 2021 | Ремонт котельного оборудования |

Таблица 5.3. Перечень мероприятий по реконструкции источников тепловой энергии – реконструкция зданий и сооружений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование источника | Год проведения мероприятия | Наименование мероприятия |
| 1 | Котельная "Производственно-отопительная УПК№3 Спасск" | 2021 | Ремонт зданий и сооружений котельной |

1. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

К техническому перевооружению источника тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения относится реконструкция котельной, представленная в и. 5.3. Благодаря внедрению данных мероприятий, планируется повышение эффективности работы систем теплоснабжения

Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории городского поселения отсутствуют.

**5.5.Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории городского поселения отсутствуют.

5.6.Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы.

Котельные, предлагаемые к выводу из эксплуатации, на территории городского поселения отсутствуют.

5.7.Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

На перспективу до 2036 г. принятым вариантом развития системы теплоснабжения не планируется переоборудование котельной в источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

5.8.Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковой режим работы.

Принятым вариантом развития системы теплоснабжения не планируется перевод в пиковый режим работы котельной по отношению к источнику тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

5.9.Температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии систем теплоснабжения.

Существующий график отпуска тепла от источника теплоснабжения городского поселения приведен в таблице 5.4.

Таблица 5.4. Существующий температурный график отпуска тепла от собственного источника теплоснабжения котельной

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование источника тепловой энергии | Темпера  турный  график,  “С | Верхняя  срезка,  “С | Излом,  “С | Схема присоединения ГВС |
| 1 | Котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск" | 95/70 | - | 55 | Открытая, двухтрубная |

Нижняя срезка (излом на нужды ГВС) температурного графика 55 °С не позволяет обеспечить температуру воды в местах водоразбора в соответствии с действующими нормативами. Для этого предлагается увеличить нижнюю срезку прямой воды до 65 °С для открытых систем.

Оптимальный (предлагаемый) график отпуска тепла от источника теплоснабжения городского поселения приведен в таблице 5.5.

Таблица 5.5. Оптимальные (предлагаемые) температурные графики отпуска тепла от собственных источников теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование источника тепловой энергии | Темпера  турный  график,  “С | Верхняя  срезка,  “С | Излом,  "С | Схема присоединения ГВС |
| 1 | Котельная "Производственно- отопительная УПК №3 Спасск" | 95/70 | - | 65 | Открытая, двухтрубная |

5.10.Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.

Значения перспективной установленной тепловой мощности источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности, с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей представлены в таблице 5.2.

5.11.Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.

Местные виды топлива (каменный уголь Кузнецкого угольного бассейна) применяются на источнике тепловой энергии городского поселения.

Использование солнечной энергии (гелиоэнергетика) на нужды коммунальной теплоэнергетики в Сибирском регионе невозможно, в виду наличия холодного периода и большого количества пасмурных дней в летний период.

Применение геотермальной энергетики - в коммунальной энергетике в городском поселении невозможно, ввиду отсутствия на территории геотермальных источников и горячих вод приближенных к поверхности земной коры.

Использование биотоплива (биогаза) в коммунальной энергетике в городского поселения невозможно, ввиду отсутствия на территории городского поселения крупных источников исходного сырья: отходов крупного рогатого скота, птицеводства, отходов спиртовых и ацетонобутиловых заводов, биомассы различных видов растений.

Использование биотоплива (древесного топлива) в коммунальной энергетике в городском поселении невозможно, ввиду отсутствия на территории городского поселения крупных источников исходного сырья: крупных объектов лесозаготовки и лесопереработки.

Использование тепловой энергии мусоросжигательных заводов в коммунальной энергетике в городском поселении невозможно, ввиду отсутствия на территории городского поселения мусоросжигательных заводов.

1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Принятым вариантом развития схемы теплоснабжения предусматривается реконструкция существующих и строительство новых тепловых сетей:

* "Производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск" (строительство новых сетей для подключения перспективной нагрузки; реконструкция тепловых сетей согласно Ремонтной программе ООО "ЮКЭК").

При определении характеристик и стоимости тепловых сетей предусматривалось применение следующих видов прокладки:

* для трасс, проходящих по территории жилой застройки - подземная в непроходных каналах, с использованием стальных труб в ППУ изоляции;
* для трасс, проходящих вне территории жилой застройки - надземная, на низких опорах, с использованием стальных труб в ППУ изоляции.

Сводная информация по строительству и реконструкции тепловых сетей городского поселения приведена в таблице 6.1.

Сводная информация по величине капитальных вложений в реализацию проектов по строительству и реконструкции тепловых сетей городского поселения и сооружений на них с прогнозными ценами приведена в таблице 6.2.

**Таблица 6.1. Объемы нового строительства / реконструкции тепловых сетей в зонах действия ЕТО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Зона действия источника | Строительство / реконструкция | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина  участка,  м | Ду ПТ, мм | Ду ОТ, мм | Вид прокладки тепловой сети | Год  про  кладки | Стоимость в прогнозных ценах, тыс. руб. без  НДС | Г руппа мероприятий |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №°3 Спасск" | Строительство | УТ-2-3 | ДК | 20 | 50 | 50 | надзем. | 2022 | 307 | подключение  перспективы |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №°3 Спасск" | Строительство | УТ-3-1-2 | Индивидуальный жилой дом, ул. Набережная, 13 А | 50 | 32 | 32 | надзем. | 2022 | 763 | подключение  перспективы |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №°3 Спасск" | Строительство | УТ-1-15 | Индивидуальный жилой дом, ул. Молодежная, 1 | 50 | 32 | 32 | надзем. | 2027 | 960 | подключение  перспективы |

**Таблица 6.2. Капитальные вложения в реализацию проектов по новому строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в зонах действия ЕТО в прогнозных ценах, в тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | Всего |
|  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении | 1056 | 1070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3086 |
| 1 | Тепловые сети от производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск | 1056 | 1070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3086 |
| 1.1 | Ремонт участка трубопровода теплосети по ул. Молодежная от котельной до дома №32, от дома №26 до дома №°2 | 684 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 684 |
| 1.2 | Ремонт теплоизоляции трубопровода по ул. Молодежная от котельной до дома №°32, от дома №°26 до дома №°2 | 372 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372 |
| 1.3 | Строительство сетей для подключения перспективы - ДК | - | 307 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307 |
| 1.4 | Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Набережная, 13А | - | 763 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 763 |
| 1.5 | Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Молодежная, 1 | - | - | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960 |

1. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

В настоящий момент в границах городского поселения имеется следующая открытая система теплоснабжения:

- котельная "Производственно-отопительная УПК№3 Спасск".

В соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ "О теплоснабжении":

* с 1 января 2013 года подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;
* с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

В соответствии с действующим законодательством, необходимо предусмотреть перевод потребителей вышеуказанных источников на "закрытую" схему теплоснабжения.

Стоимость мероприятий по переводу потребителей основной котельной - "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск", на закрытый водоразбор с реконструкцией ИТП потребителей с установкой теплообменников на нужды ГВС непосредственно в ИТП (для потребителей тех же котельных - 27,5 млн. руб. без НДС в ценах 2022 г.). Информация по устройству и реконструкции ИТП у потребителей приведена в таблице 7.1.

**Таблица 7.1. Мероприятия по устройству / реконструкции ИТП у потребителей котельных Спасского городского поселения для перехода на закрытый ГВС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  котельной | Количество ИТП, шт.,  с расчетной тепловой нагрузкой на ГВС, Гкал/ч | | | | | | | | Стоимость выполнения работ в ценах 2022 г., тыс. руб. без НДС |
| до  0,01 | 0,01-  0,03 | 0,03-  0,04 | 0,04-  0,06 | 0,06-  0,08 | 0,08-  0,12 | 0,12-  0,15 | 0Д5и  выше |
| 1 | Котельная "Производственно- отопительная УПК №3 Спасск" | 79 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27544 |
|  | Итого: | | | | | | | | | 27544 |

1. Перспективные топливные балансы.

В настоящее время на источнике городского поселения в качестве топлива используется каменный уголь.

В таблице 8.1. представлены прогнозные значения выработки, отпуска в сеть, реализации тепловой энергии и потребления топлива теплоисточниками городского поселения. При этом плановые технико-экономические показатели на 2026 г. приводятся на основании заявок теплоснабжающей организации.

В таблице 8.2 представлены результаты расчета перспективных значений нормативов создания запасов топлива для основного теплоснабжающего предприятия, определенные на основании перспективных тепловых нагрузок и перспективного отпуска тепла.

**Таблица 8.1. Перспективные плановые значения выработки, отпуска в сеть, потребления тепловой энергии и расхода топлива теплоисточниками городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 5050,486 | 5050,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной | Гкал | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 |
| Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 4723,486 | 4723,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 |
| Потери тепловой энергии в сетях | Гкал | 1058 | 1058 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 |
| Полезный отпуск (потребление) тепловой энергии, в т.ч.: | Гкал | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 |
| - в горячей воде | Гкал | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 |
| - в паре | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск (потреб­ление) тепловой энергии, т.ч. по потребителям: | Гкал | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 |
| -население | Гкал | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 |
| -бюджет | Гкал | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 |
| -прочие | Гкал | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 |
| Потери тепловой энергии связанные с изломом температурного графика | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прирост полезного отпуска на отопление и вентиляцию | Гкал | 40,96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прирост полезного отпуска на ГВС | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прирост полезного отпуска на пар | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прирост полезного отпуска суммарный | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| УРУТ на выработанную тепловую энергию | кг у.т./Г кал | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 |
| Средний КПД котлов | % | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 | 79,3 |
| УРУТ на отпущенную тепловой энергии | кг у.т./Г кал | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 |
| Годовой расход условного топлива | тыс.т.у.т. | 0,909 | 0,909 | 0,911 | 0,911 | 0,911 | 0,911 | 0,911 | 0,911 | 0,911 | 0,911 | 0,911 |
| Низшая теплота сгорания топлива | ккал/кг | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 | 5250 |
| Г одовой расход натурального топлива (уголь) | тыс.т. | 1,212 | 1,212 | 1,214 | 1,214 | 1,214 | 1,214 | 1,214 | 1,214 | 1,214 | 1,214 | 1,214 |
| Максимальный часовой расход (зимний период) натурального топлива на выработку тепловой энергии (по договорной нагрузке) | т/ч | 0,207 | 0,207 | 0,208 | 0,208 | 0,208 | 0,208 | 0,208 | 0,208 | 0,208 | 0,208 | 0,208 |
| Максимальный часовой расход (летний период) натурального топлива на | т/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| выработку тепловой энергии (по договорной нагрузке) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Таблица 8.2. Прогноз нормативов создания запасов топлива**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Общий неснижаемый запас топлива (ОНЗТ) | тыс.т. | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 | 0,301 |
| Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ) | тыс.т. | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 |
| Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ) | тыс.т. | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 | 0,259 |

1. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.
   1. Общие положения.

Величина индексов цен, применяемых при расчете затрат до 2036 г. приведена в таблице 9.1.

Общие затраты по реализации программы развития системы теплоснабжения Спасского городского поселения с кап. затратами в ценах 2022 г. составят 32 388 тыс. руб. без НДС.

Общие затраты по реализации программы развития системы теплоснабжения Спасского городского поселения с кап. затратами в прогнозных ценах составят 32 669 тыс. руб. без НДС.

**Таблица 9.1. Прогнозные индексы для расчета стоимости строительства и реконструкции объектов.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс цен производителей | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| Инвестиции в основной капитал (письмо Минэкономразвития 32028-ПК/Д03и от 30.09.2020 г.) | 1,048 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 | 1,047 |
| Накопительное значение индекса (с 2022 г.) | 1,048 | 1,097 | 1,149 | 1,203 | 1,259 | 1,319 | 1,381 | 1,445 | 1,513 | 1,584 | 1,659 | 1,737 | 1,819 | 1,904 | 1,993 |

Таблица 9.2. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №001 000 реконструкции, техническому "ЮКЭК" (Спасское городское поселение) тыс. руб. без НДС.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Стоимость проектов | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость проектов | 30 638 | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего смета проектов накопленным итогом | 30 638 | 31 709 | 31 709 | 31 709 | 31 709 | 31 709 | 32 669 | 32 669 | 32 669 | 32 669 | 32 669 | 32 669 | 32 669 | 32 669 | 32 669 | 32 669 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 30 638 | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Собственные средства, в том числе: | 3 095 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - амортизация | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - средства из прибыли | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - расходы на ремонт основных средств | 3 095 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - средства за присоединение потребителей | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - прочие собственные средства | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | - | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - прочие источники финансирования | - | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | 27 544 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | 2 039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 2 039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Собственные средства, в том числе: | 2 039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - амортизация | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - средства из прибыли | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - расходы на ремонт основных средств | 2 039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - средства за присоединение потребителей | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - прочие собственные средства | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | 2 039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 |
| проект 001.01.02.001 "Реконструкция производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | 2 039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Стоимость проектов | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 | 2 039 |
| Группа проетстов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | 28 600 | 1070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 28 600 | 29 670 | 29 670 | 29 670 | 29 670 | 29 670 | 30 630 | 30 630 | 30 630 | 30 630 | 30 630 | 30 630 | 30 630 | 30 630 | 30 630 | 30 630 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 28 600 | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Собственные средства, в том числе: | 1 056 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - амортизация | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - средства из прибыли | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - расходы на ремонт основных средств | 1 056 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - средства за присоединение потребителей | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| - прочие собственные средства | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | - | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - прочие источники финансирования | - | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | 27 544 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Подгруппа проектов 001.02.01.000 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | - | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | 1 070 | 1 070 | 1 070 | 1 070 | 1 070 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 |
| Проекты 001.02.01.002 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость труппы проектов | - | 1 070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | 1 070 | 1 070 | 1 070 | 1 070 | 1 070 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 | 2 030 |
| Подгруппа проектов 001.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость труппы проектов | 1 056 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 |
| Проекты 001.02.03.001 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия котельной УПК№3 Спасск" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость труппы проектов | 1 056 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 | 1 056 |
| Подгруппа проектов 001.02.10.000 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | 27 544 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 |
| Проект 001.02.10.003 "Строительство и реконструщия ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС в зоне действия котельной УПК№3 Спасск" | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | 27 544 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 | 27 544 |

* 1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.

Перечень мероприятий и величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизации источников тепловой энергии на каждом этапе представлены в таблице 9.3.

Таблица 9.3. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения в прогнозных ценах, в тыс. руб. без НДС.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Шифр проекта | Наименование мероприятия | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | Всего | Источник финансирования |
| 1 |  | Реконструкция производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск | 2039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2039 |  |
| 1.1 | 001.01.02.001 | Ремонт котельного оборудования | 1898 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1898 | собственные средства ТСО (РП) |
| 1.2 | 001.01.02.001 | Ремонт зданий и сооружений котельной | 141 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 141 | собственные средства ТСО (РП) |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Таштагольском городском поселении | 68084 | 104752 | 63176 | 36184 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 272196 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении | 2039 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2039 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Шерегешском городском поселении | 51504 | 41912 | 300100 | 10104 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 403619 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Казском городском поселении | 11694 | 6550 | 44569 | 10668 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 73481 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Мундыбашском городском поселении | 10271 | 10611 | 12777 | 5198 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38857 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Темиртауском городском поселении | 7373 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7373 |  |
|  |  | ВСЕГО: | 150964 | 163824 | 420621 | 62154 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 797564 |  |

Примечание: ИП- инвестиционная программа ООО "ЮКЭК"; РП - ремонтная программа ООО "ЮКЭК".

* 1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей и сооружений на них.

Перечень мероприятий и величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них на каждом этапе представлены в таблице 9.4.

**Таблица 9.4. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому**

**перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в прогнозных ценах, в тыс. руб. без НДС.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Шифр проекта | Наименование мероприятия | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | Всего | Источник финансирования |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении | 1056 | 1070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3086 |  |
| 1 |  | Тепловые сети от производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск | 1056 | 1070 | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3086 |  |
| 1.1 | 001.02.03.001 | Ремонт участка трубопровода теплосети по ул. Молодежная от котельной до дома №32, от дома №26 до дома №2 | 684 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 684 | собственные средства ТСО (РП) |
| 1.2 | 001.02.03.001 | Ремонт теплоизоляции трубопровода по ул. Молодежная от котельной до дома №32, от дома №26 до дома №2 | 372 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 372 | собственные средства ТСО (РП) |
| 1.3 | 001.02.01.002 | Строительство сетей для подключения перспективы - ДК | - | 307 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 307 | привлеченные средства (прочие источники финансирования) |
| 1.4 | 001.02.01.002 | Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Набережная, 13А | - | 763 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 763 | привлеченные средства (прочие источники финансирования) |
| 1.5 | 001.02.01.002 | Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Молодежная, 1 | - | - | - | - | - | - | 960 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 960 | привлеченные средства (прочие источники финансирования) |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Таштаголь- ском городском поселении | 8975 | 8643 | 31354 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 48972 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Шерегешском городском поселении | 2356 | 38478 | 293938 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 334772 | - |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Казском городском поселении | 2427 | - | 2801 | - | 755 | - | - | 2613 | - | - | - | - | - | - | - | - | 8597 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Темиртауском городском поселении | 3967 | 3213 | 3324 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10505 |  |
|  |  | ВСЕГО: | 28129 | 56191 | 331417 | - | 755 | - | 960 | 2613 | - | - | - | - | - | - | - | - | 420066 |  |

**Примечание:** ИП - инвестиционная программа ООО "ЮКЭК"; РП - ремонтная программа ООО "ЮКЭК".

* 1. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

Принятым вариантом развития схемы теплоснабжения не предусматривается изменение температурных графиков источников

* 1. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.

Перечень мероприятий и величина необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе представлены в таблице 9.5.

**Таблица 9.5. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения в прогнозных ценах, в тыс. руб. без НДС.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Шифр  проекта | Наименование мероприятия | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2028 | 2028 | 2028 | 2028 | 2028 | 2028 | 2028 | 2028 | Всего | Источник  финансирова  ния |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении | 27544 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27544 |  |
| 1 |  | Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" | 27544 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27544 |  |
| 1.1 | 001.02.10.003 | Монтаж блочных ИТП с теплообменниками горячего водоснабжения на подключенных объектах | 27544 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 27544 | не определен |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Таш- тагольском городском поселении | 124818 | 75373 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 200191 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Ше- регешском городском поселении | 65446 | 43981 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 109427 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Каз- ском городском поселении | 38147 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38147 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Мун- дыбашском городском поселении | 26463 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 26463 |  |
|  |  | ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Те- миртауском городском поселении | 20288 | 21262 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41551 |  |
| 1 |  | ВСЕГО: | 302706 | 140617 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 443323 |  |

* 1. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.

Все затраты приведены в прогнозных ценах, без учета НДС для Спасского городского поселения.

Мероприятия по переводу потребителей на закрытый водоразбор приняты во исполнение статьи 29 ФЗ №160 "О теплоснабжении". Инвестиции в размере 27,544 млн. руб. не имеют ощутимого экономического эффекта. Финансовые средства предлагается изыскивать в областном и местном бюджете, а также выполнять работы за счет средств собственников объектов.

Мероприятия по подключению потребителей в сумме 2,030 млн. руб. предлагается реализовать за счет платы за подключение, либо за счет сторонних источников (средств заявителей, бюджет).

Эффективность инвестиций в мероприятия по строительству и реконструкция тепловых сетей для присоединения новых потребителей не оценивалась, поскольку присоединение новых потребителей должно быть предусмотрено в пределах радиуса эффективного теплоснабжения, что само по себе предполагает положительный экономический эффект и рост маржинальной прибыли.

Часть мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения, направлены не на повышение эффективности работы систем теплоснабжения, а на поддержание ее в рабочем состоянии и повышение показателей надежности теплоснабжения, исполнения требований действующих нормативных документов и предписаний надзорных органов. Данная группа мероприятий при значительных капитальных вложениях имеет низкий экономический эффект и является социально значимой:

- реконструкция "Производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск" (2 039 тыс. руб.), реконструкция тепловых сетей (1 056 тыс. руб.) выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей.

Тарифно-балансовая модель отпуска тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО №001 ООО "ЮКЭК" в целом по Таштагольскому муниципальному району приведена в таблице 9.6.

**Таблица 9.6. Тарифно-балансовая модель тарифа на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО №001** ООО "ЮКЭК'

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  показателя | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| 1 | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 462,5 | 462,5 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 |
| 1.1. | Ввод мощности | Гкал/ч | 0,0 | 0,0 | 4,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.2. | Вывод мощности | Гкал/ч | -3,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3. | Модернизация | Гкал/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов | лет | 30,0 | 31,0 | 32,0 | 33,0 | 34,0 | 35,0 | 36,0 | 37,0 | 38,0 | 39,0 | 40,0 | 41,0 | 42,0 | 43,0 | 44,0 |
| 3 | Располагаемая мощность оборудования | Гкал/ч | 462,5 | 462,5 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 | 466,7 |
| 4 | Собственн^1е нужды | Гкал/ч | 7,45 | 7,52 | 8,67 | 8,67 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 | 8,69 |
| 5 | Потери мощности в тепловой сети | Гкал/ч | 20,3 | 20,6 | 22,4 | 22,4 | 22,4 | 22,4 | 22,4 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 |
| 6 | Хозяйственные нужды | Гкал/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 7 | Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч. | Гкал/ч | 117,5 | 118,0 | 148,5 | 148,5 | 148,8 | 148,8 | 148,9 | 148,9 | 148,9 | 148,9 | 148,9 | 148,9 | 148,9 | 148,9 | 148,9 |
| 7.1. | отопление и вентиляция | Гкал/ч | 79,9 | 80,3 | 110,7 | 110,7 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 |
| 7.2. | ГВС | Гкал/ч | 11,1 | 11,2 | 11,3 | 11,3 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 |
| 7.3. | прирост подключенной нагрузки | Гкал/ч | 0 | 0,567 | 30,531 | 0 | 0,300 | 0 | 0,005 | 0,044 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.4. | переключения | Гкал/ч | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 8 | Резерв(+)/дефицит (-) тепловой мощности | Гкал/ч | 317,3 | 316,3 | 287,1 | 287,1 | 286,7 | 286,7 | 286,7 | 286,6 | 286,6 | 286,6 | 286,6 | 286,6 | 286,6 | 286,6 | 286,6 |
| 9 | Доля резерва (от установленной мощности) | % | 68,6 | 68,4 | 61,5 | 61,5 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 | 61,4 |
|  | Тепловая энергия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Выработано тепловой энергии | тыс. Гкал | 613,8 | 616,2 | 667,9 | 667,9 | 669,9 | 669,9 | 670,0 | 670,3 | 670,3 | 670,3 | 670,3 | 670,3 | 670,3 | 670,3 | 670,3 |
| 11 | Собственн^1е нужды котельной | тыс. Гкал | 36,4 | 36,6 | 39,4 | 39,4 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 | 39,5 |
| 12 | Отпущено с коллекторов | тыс. Гкал | 577,4 | 579,6 | 628,6 | 628,6 | 630,4 | 630,4 | 630,5 | 630,8 | 630,8 | 630,8 | 630,8 | 630,8 | 630,8 | 630,8 | 630,8 |
| 13 | Потери при передаче по тепловым сетям | тыс. Гкал | 122,1 | 122,7 | 132,0 | 132,0 | 132,4 | 132,4 | 132,4 | 132,5 | 132,5 | 132,5 | 132,5 | 132,5 | 132,5 | 132,5 | 132,5 |
| 14 | Потери при передаче по тепловым сетям | % | 15,0 | 15,0 | 15,1 | 16,4 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 | 15,6 |
| 15 | Расход тепловой энергии на производственн^1е нужд^т | тыс. Гкал | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 16 | Полезный отпуск тепловой энергии конечным потребителям | тыс. Гкал | 452,3 | 454,0 | 493,6 | 493,6 | 495,1 | 495,1 | 495,1 | 495,3 | 495,3 | 495,3 | 495,3 | 495,3 | 495,3 | 495,3 | 495,3 |
| 17 | Затрачено топлива на выработку тепловой энергии | тыс. т.у.т. | 111,3 | 108,8 | 115,6 | 114,4 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 | 114,8 |
| 18 | Средневзвешенный НУР на выработку тепловой энергии | кг у.т/Гкал | 181,3 | 176,5 | 173,0 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 | 171,3 |
| 19 | Средневзвешенный КПД котлоагрегатов | % | 78,8 | 80,9 | 82,6 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 |
| 20 | Тепловой эквивалент затраченного топлива | тыс. Гкал | 779,2 | 761,5 | 808,9 | 800,9 | 803,4 | 803,4 | 803,5 | 803,9 | 803,9 | 803,9 | 803,9 | 803,9 | 803,9 | 803,9 | 803,9 |
| 21 | Средневзвешенный КИТТ выработки | % | 78,8 | 80,9 | 82,6 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 | 83,4 |
| 22 | Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи | % | 58,4 | 60,0 | 61,4 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 | 62,0 |
|  | 1. Расходы на приобретение (производство) энер- |  | 318739,8 | 327859,5 | 365226,9 | 380037,8 | 395957,0 | 412014,1 | 428731,6 | 446218,2 | 464313,8 | 483143,3 | 502736,6 | 523124,6 | 544339,5 | 566414,9 | 589385,7 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  показателя | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
|  | гетических ресурсов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 1.1. Расходы на топливо | тыс. руб. | 187372,7 | 190704,5 | 210617,4 | 219244,0 | 228223,9 | 237571,7 | 247302,3 | 257431,5 | 267975,6 | 278951,6 | 290377,2 | 302270,8 | 314651,5 | 327539,4 | 340955,2 |
| 2 | 1.1.1. Газ | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | 1.1.2. Мазут | тыс. руб. | 4050,4 | 4208,4 | 4372,5 | 4543,0 | 4720,2 | 4904,3 | 5095,6 | 5294,3 | 5500,8 | 5715,3 | 5938,2 | 6169,8 | 6410,4 | 6660,4 | 6920,2 |
| 4 | 1.1.3. Уголь | тыс. руб. | 183322,3 | 186496,1 | 206244,9 | 214701,0 | 223503,7 | 232667,4 | 242206,7 | 252137,2 | 262474,8 | 273236,3 | 284439,0 | 296101,0 | 308241,1 | 320879,0 | 334035,1 |
|  | объем топлива - уголь | тонн | 147883,0 | 144518,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 | 153527,0 |
| 5 | 1.2. Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 85361,6 | 89122,6 | 100464,4 | 104483,0 | 108992,1 | 113351,8 | 117891,8 | 122672,7 | 127579,6 | 132682,7 | 137990,1 | 143509,7 | 149250,0 | 155220,0 | 161428,9 |
| 6 | 1.3. Расходы на тепловую энергию | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 | 1.4. Расходы на холодную воду | тыс. руб. | 46005,4 | 48032,4 | 54145,0 | 56310,8 | 58741,0 | 61090,6 | 63537,5 | 66114,1 | 68758,6 | 71509,0 | 74369,4 | 77344,1 | 80437,9 | 83655,4 | 87001,6 |
| 8 | 1.5. Расходы на теплоноситель | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | 2. Операционные (подкон- трольн^1е) расходы | тыс. руб. | 554856,6 | 571280,4 | 592196,6 | 609725,6 | 627773,5 | 646355,6 | 665487,7 | 685186,1 | 705467,7 | 726349,5 | 747849,4 | 769985,8 | 792777,4 | 816243,6 | 840404,4 |
| 9 | 2.1. Расходы на приобретение сырья и материалов | тыс. руб. | 19968,1 | 20559,2 | 21311,9 | 21942,8 | 22592,3 | 23261,0 | 23949,5 | 24658,4 | 25388,3 | 26139,8 | 26913,6 | 27710,2 | 28530,4 | 29374,9 | 30244,4 |
| 10 | 2.2. Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 102781,6 | 105823,9 | 109698,4 | 112945,5 | 116288,7 | 119730,8 | 123274,8 | 126923,8 | 130680,7 | 134548,9 | 138531,5 | 142632,1 | 146854,0 | 151200,8 | 155676,4 |
| 11 | 2.3. Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 120826,7 | 124403,2 | 128957,9 | 132775,1 | 136705,2 | 140751,7 | 144918,0 | 149207,5 | 153624,1 | 158171,4 | 162853,2 | 167673,7 | 172636,8 | 177746,9 | 183008,2 |
| 12 | 2.4. Расходы на оплату работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 45666,3 | 47018,1 | 48739,5 | 50182,2 | 51667,6 | 53197,0 | 54771,6 | 56392,8 | 58062,1 | 59780,7 | 61550,2 | 63372,1 | 65247,9 | 67179,3 | 69167,8 |
| 13 | 2.5. Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 22145,2 | 22800,7 | 23635,5 | 24335,1 | 25055,4 | 25797,0 | 26560,6 | 27346,8 | 28156,3 | 28989,7 | 29847,8 | 30731,3 | 31640,9 | 32577,5 | 33541,8 |
| 14 | 2.6. Расходы на услуги банков | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 15 | 2.7. Расходы на служебн^:е командировки | тыс. руб. | 105,3 | 108,4 | 112,4 | 115,7 | 119,2 | 122,7 | 126,3 | 130,1 | 133,9 | 137,9 | 142,0 | 146,2 | 150,5 | 154,9 | 159,5 |
| 16 | 2.8. Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 758,4 | 780,8 | 809,4 | 833,4 | 858,0 | 883,4 | 909,6 | 936,5 | 964,2 | 992,8 | 1022,1 | 1052,4 | 1083,6 | 1115,6 | 1148,6 |
| 17 | 2.9. Лизинговый платеж | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 18 | 2.10. Арендная плата | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19 | 2.11. Другие расходы | тыс. руб. | 242605,0 | 249786,1 | 258931,5 | 266595,9 | 274487,1 | 282611,9 | 290977,2 | 299590,2 | 308458,0 | 317588,4 | 326989,0 | 336667,9 | 346633,3 | 356893,6 | 367457,7 |
|  | 3. Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 132817,2 | 141721,2 | 138751,1 | 146597,1 | 148284,2 | 150023,0 | 151818,7 | 153673,6 | 155588,5 | 157566,0 | 150836,4 | 135260,5 | 122106,5 | 118140,9 | 120464,5 |
| 20 | 3.1. Расходы на оплату услуг регулируемых организаций | тыс. руб. | 852,9 | 890,4 | 1003,8 | 1043,9 | 1089,0 | 1132,5 | 1177,9 | 1225,7 | 1274,7 | 1325,7 | 1378,7 | 1433,8 | 1491,2 | 1550,8 | 1612,9 |
| 21 | 3.2. Арендная плата | тыс. руб. | 245,8 | 255,6 | 265,9 | 276,5 | 287,6 | 299,1 | 311,0 | 323,5 | 336,4 | 349,9 | 363,9 | 378,4 | 393,5 | 409,3 | 425,7 |
| 22 | 3.3. Концессионная плата | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 23 | 3.4. Расходы на уплату налогов, сборов и др.обязательн^1х платежей | тыс. руб. | 9712,7 | 10101,2 | 10505,2 | 10925,4 | 11362,4 | 11816,9 | 12289,6 | 12781,2 | 13292,4 | 13824,1 | 14377,1 | 14952,2 | 15550,3 | 16172,3 | 16819,2 |
| 24 | 3.4.1. - плата за выбросы | тыс. руб. | 461,2 | 479,6 | 498,8 | 518,8 | 539,5 | 561,1 | 583,6 | 606,9 | 631,2 | 656,4 | 682,7 | 710,0 | 738,4 | 767,9 | 798,6 |
| 25 | 3.4.2. - расходы на обязательное страхование | тыс. руб. | 170,8 | 177,6 | 184,7 | 192,1 | 199,8 | 207,8 | 216,1 | 224,8 | 233,8 | 243,1 | 252,8 | 263,0 | 273,5 | 284,4 | 295,8 |
| 26 | 3.4.3. - ин^1е расходы (налоги и платежи) | тыс. руб. | 9080,7 | 9443,9 | 9821,6 | 10214,5 | 10623,1 | 11048,0 | 11489,9 | 11949,5 | 12427,5 | 12924,6 | 13441,6 | 13979,2 | 14538,4 | 15120,0 | 15724,8 |
| 27 | - налог на имущество организаций | тыс. руб. | 8990,9 | 9350,6 | 9724,6 | 10113,6 | 10518,1 | 10938,8 | 11376,4 | 11831,4 | 12304,7 | 12796,9 | 13308,8 | 13841,1 | 14394,8 | 14970,5 | 15569,4 |
| 28 | - транспортн^1й налог | тыс. руб. | 89,7 | 93,3 | 97,0 | 100,9 | 105,0 | 109,2 | 113,5 | 118,1 | 122,8 | 127,7 | 132,8 | 138,1 | 143,7 | 149,4 | 155,4 |
| 29 | - услуги банка | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 30 | - расходы на социальную сферу | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 31 | - прочие | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  показателя | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| 32 | 3.5. Отчисления на соци- альн^1е нужды | тыс. руб. | 36705,8 | 37792,3 | 39176,0 | 40335,6 | 41529,6 | 42758,8 | 44024,5 | 45327,6 | 46669,3 | 48050,7 | 49473,0 | 50937,4 | 52445,2 | 53997,6 | 55595,9 |
| 33 | 3.6. Расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 34 | 3.7. Амортизация основных средств и нематери- альн^1х активов | тыс. руб. | 54782,8 | 72467,9 | 87800,2 | 94015,6 | 94015,6 | 94015,6 | 94015,6 | 94015,6 | 94015,6 | 94015,6 | 85243,8 | 67558,6 | 52226,3 | 46010,9 | 46010,9 |
| 35 | 3.8. Расходы на создание нормативного запаса топлива | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 36 | 3.9. Расходы на выплаты по договорам займа и кредитам включая проценты | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 37 | 3.10. Налог на прибыль | тыс. руб. | 30517,2 | 20213,7 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 38 | 3.11. Выподающие даходы | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | 4. Нормативная прибыль | тыс. руб. | 122068,8 | 80854,7 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 39 | - социальн^1е выплаты | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 40 | - инвестпрограмма | тыс. руб. | 122068,8 | 80854,7 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 41 | - расходы на погашение и обслуживание заемных средств | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 42 | 5. Расчётная предпринимательская прибыль | тыс. руб. | 36687,0 | 37873,7 | 39887,8 | 41155,0 | 42488,8 | 43840,3 | 45236,0 | 46681,5 | 48168,9 | 49704,6 | 51290,1 | 52927,1 | 54617,3 | 56362,5 | 58164,4 |
| 43 | 6. Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 44 | 7. Корректировка НВВ, связанная с тарифн^:ми ограничениями | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 45 | 9. Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосб | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 46 | 10. ИТОГО необходимая валовая выручка, всего | тыс. руб. | 1165169,4 | 1159589,5 | 1136062,4 | 1177515,6 | 1214503,4 | 1252232,9 | 1291274,0 | 1331759,5 | 1373538,9 | 1416763,5 | 1452712,6 | 1481297,9 | 1513840,7 | 1557161,8 | 1608419,0 |
| 47 | в том числе на потребительский рынок | тыс. руб. | 1157520,1 | 1152004,9 | 1129224,4 | 1170428,1 | 1207214,6 | 1244717,7 | 1283524,8 | 1323771,5 | 1365300,2 | 1408265,5 | 1443999,0 | 1472412,9 | 1504760,5 | 1547821,8 | 1598771,5 |
| 48 | Тариф на тепловую энергию с инвестиционной составляющей | руб. /Гкал | 2559,2 | 2537,5 | 2287,7 | 2371,2 | 2438,5 | 2514,3 | 2592,6 | 2672,5 | 2756,3 | 2843,1 | 2915,2 | 2972,6 | 3037,9 | 3124,8 | 3227,7 |
| 49 | Темп роста тарифа среднегодовой | % | 28,57% | -0,85% | -9,84% | 3,65% | 2,84% | 3,11% | 3,11% | 3,08% | 3,14% | 3,15% | 2,54% | 1,97% | 2,20% | 2,86% | 3,29% |
| 50 | Источники финансирования |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 51 | Потребности в инвестициях | тыс. руб. | 360 633,3 | 752 039,2 | 62 154,4 | 755,0 | - | 960,0 | 2 613,0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 52 | То же накопленным итогом | тыс. руб. | 752 199,1 | 1 504 238,2 | 1 566 392,6 | 1 567 147,6 | 1 567 147,6 | 1 568 107,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 | 1 570 720,6 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  показателя | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| 53 | Собственн^1е источник финансирования | тыс. руб. | 176 851,6 | 153 322,6 | 62 154,4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 54 | - амортизация объектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации | тыс. руб. | 54 782,8 | 72 467,9 | 62 154,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 55 | - капиталовложения из прибыли | тыс. руб. | 122 068,8 | 80 854,7 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 56 | - плата за технологическое присоединение | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 57 | - возвратный НДС | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 58 | Дефицит собственн^1х средств | тыс. руб. | 183 781,7 | 598 716,5 | - | 755,0 | - | 960,0 | 2 613,0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 59 | Привлеченные средства | тыс. руб. | 183 781,7 | 598 716,5 | - | 755,0 | - | 960,0 | 2 613,0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 60 | - кредиты | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 61 | - бюджетное финансирование | тыс. руб. | 37 553,7 | 592 518,5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 62 | - источник не определен | тыс. руб. | 146 228,0 | 6 198,0 | - | 755,0 | - | 960,0 | 2 613,0 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 63 | Кредиты коммерческих банков | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 64 | Долговые обязательства накопленн^1м итогом | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 65 | Выплаты по кредиту в части процентов | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 66 | - из прибыли | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 67 | - из амортизации по проекту | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 68 | - средства возвратного НДС | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 69 | Начисленные проценты | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 70 | Выплаты из тарифа | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 71 | Всего выплаты кредита и процентов | тыс. руб. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).

Реестр действующих на территории городского поселения единых теплоснабжающих организаций (ЕТО), приведен в таблице 10.1.

Зоны действия ЕТО представлены на рис. 10.1.

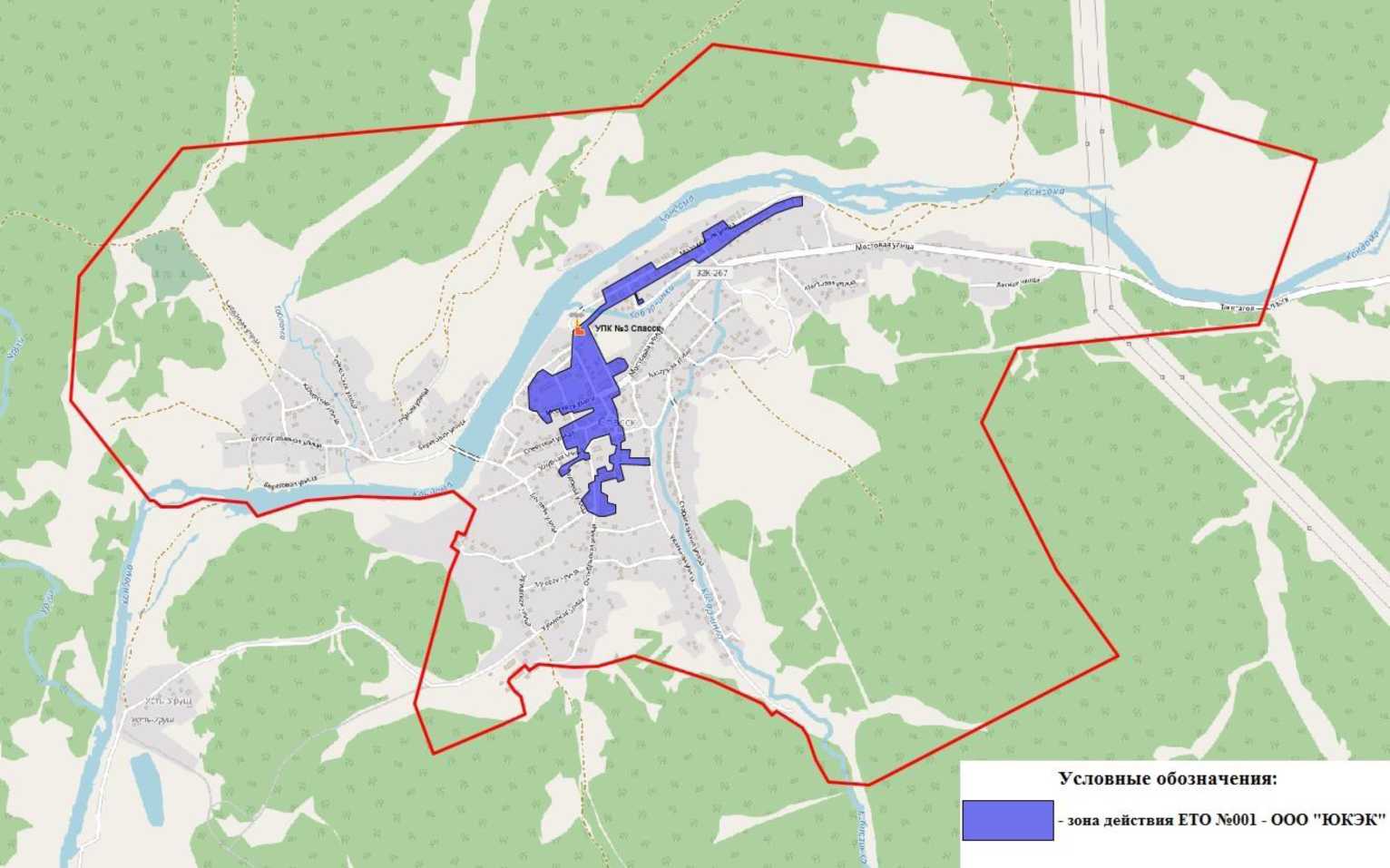


Рис. 10.1. Существующие зоны действия ЕТО

**Таблица 10.1. Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения на территории городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № системы теплоснабжения | Наименование источников в системе теплоснабжения | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах систем теплоснабжения | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | №  зоны деятельности ЕТО | Утвержденная ЕТО | Основание для присвоения  статуса ЕТО |
| 001 | Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" | теплоснабжающая орг. - ООО "ЮКЭК""; теплосетевая орг. - отсутствует | источник - ООО "ЮКЭК"; сети - ООО "ЮКЭК" | 001 | ООО "ЮКЭК" | пункт 7 раздел 11 "Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации" |

1. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

На территории городского поселения находится одна котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск".

Предлагаемое к реализации распределение тепловой нагрузки по источнику теплоснабжения представлено в таблице 11.1.

**Таблица 11.1. Распределение тепловой нагрузки по источнику тепловой энергии.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подключенная нагрузка (договорная), в т. ч.: | Гкал/ч | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 |
| - жилищные организации | Гкал/ч | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 | 0,786 |
| - бюджетные организации | Гкал/ч | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 | 0,326 |
| - прочие потребители | Гкал/ч | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 |
| - горнорудные предприятия | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

1. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.

Согласно данным Администрации Спасского городского поселения и ООО "ЮКЭК", бесхозяйные тепловые сети на территории городского поселения отсутствуют.

1. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского поселения.

**13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

По состоянию на 2025 г. Спасское городское поселение не газифицировано. Все источники тепловой энергии, расположенные на территории Спасского городского поселения используют в качестве топлива каменный уголь Кузнецкого бассейна.

В Кемеровской области утверждена "Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2022 – 2031 годы". Газификация Спасского городского поселения указанной программой не предусмотрена.

30 января 2024 г. между администрацией Таштагольского муниципального района и ООО «Корпус» заключен Муниципальный контракт № 192\_88416 на выполнение научно-исследовательских работ по разработке схемы капитального строительства газоснабжения Таштагольского муниципального района Кемеровской области и разработку отдельных схем газоснабжения населенных пунктов, входящей в сводный сметный расчет. В рамках контракта ООО «Корпус» обязуется выполнить научно-исследовательскую работу по разработке схемы капитального строительства газоснабжения Таштагольского муниципального района Кемеровской области и разработку отдельных схем газоснабжения населенных пунктов г. Таштагол Таштагольского городского поселения; пгт. Каз Казского городского поселения; пгт. Мундыбаш Мундыбашского городского поселения; п. Калары, п. Центральный, п. Амзас, п. Базанча, п. Чугунаш Каларского сельского поселения; пгт. Спасск Спасского городского поселения; пгт. Шерегеш Шерегешского городского поселения; пгт Темиртау Темиртауского городского поселения, входящей в сводный сметный расчет и предоставить полученные результаты работы в срок до 01 декабря 2024г.

**13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

В стадии разработки находятся схемы капитального строительства и газоснабжения населенных пунктов газоснабжения Таштагольского муниципального района Кемеровской области, поэтому проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии на территории Спасского городского поселения отсутствуют по состоянию на 2025г.

**13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

На период актуализации схемы теплоснабжения предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций отсутствуют.

**13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

По состоянию на 2025 г. на территории Спасского городского поселения отсутствуют источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Данной схемой теплоснабжения, "Схемой и программой развития единой энергетической системы России на 2022 - 2028 годы", " Схемой и программой перспективного развития электроэнергетики Кемеровской области - Кузбасса на 2021 – 2025 годы" не предусматривается строительство на территории Спасского городского поселения источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии и других объектов электроэнергетики.

**13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

Схемой теплоснабжения Спасского городского поселения организация выработки электрической энергии в комбинированном цикле не предусматривается.

**13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Спасского городского поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения. Предложения по корректировке утвержденной (разрабатываемой) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

"Схема водоснабжения и водоотведения Спасского городского поселения была разработана в 2014 г. и актуализирована в 2023г. С момента утверждения схемы водоснабжения произошла значительная корректировка перечня объектов, подлежащих вводу в эксплуатацию. В связи с этим необходимо выполнить корректировку утвержденной схемы водоснабжения и водоотведения Спасского городского поселения.

1. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского поселения

В таблице 14.1 представлены индикаторы развития системы теплоснабжения городского поселения по источнику теплоснабжения и по городскому поселению в целом на 2026-2036 гг.

В таблице 14.2 представлены технико-экономические показатели источника тепла на 2026-2036 гг.

**Таблица 14.1. Индикаторы** **развития систем теплоснабжения Спасского городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Сйасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 | 5,370 |
| Подключенная нагрузка (договорная), в т. ч.: | Гкал/ч | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 |
| Отопление и вентиляция | Гкал/ч | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 |
| ГВС ср.ч. | Гкал/ч | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 |
| Пар | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Подключенная нагрузка (расчетная), в т. ч.: | Гкал/ч | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 | 1,129 |
| Отопление и вентиляция | Гкал/ч | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 | 1,0889 |
| ГВС ср.ч. | Гкал/ч | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 | 0,0400 |
| Пар | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Технологические потери тепловой энергии в тепловых сетях | Гкал | 1058 | 1058 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 |
| Материальная характеристика тепловой сети | м2 | 31 | 31 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/м2 | 33,92 | 33,92 | 31,00 | 31,00 | 31,00 | 31,00 | 31,00 | 31,00 | 31,00 | 31,00 | 31,00 |
| Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке | м2/Гкал/ч | 43,478 | 43,478 | 47,606 | 47,606 | 47,606 | 47,606 | 47,606 | 47,606 | 47,606 | 47,606 | 47,606 |
| Средневзвешенный (по материальной характеристики) срок эксплуатации тепловых сетей | лет | 32 | 33 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |
| Материальная характеристика тепловых сетей, построенных и реконструированных за год | м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Установленная тепловая мощность оборудования реконструированного за год | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 14.2. Технико-экономические показатели источников тепла за 2022-2036 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры | Ед. изм. | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная "Производственноотопительная УПК №3 Спасск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 5050,486 | 5050,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 | 5059,486 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужд^1 котельной | Гкал | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 | 327 |
| Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 4723,486 | 4723,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 | 4732,486 |
| Потери тепловой энергии в сетях | Гкал | 1058 | 1058 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 | 1067 |
| Полезный отпуск (потребление) тепловой энергии, в т.ч.: | Гкал | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 |
| - в горячей воде | Гкал | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 |
| - в паре | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск (потреб­ление) тепловой энергии, т.ч. по потребителям: | Гкал | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 | 3665,486 |
| -население | Гкал | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 | 2553,420 |
| -бюджет | Гкал | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 | 1037,124 |
| -прочие | Гкал | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 | 74,942 |
| Потери тепловой энергии связанн^:е с изломом температурного графика | Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| УРУТ на выработанную тепловую энергию | кг у.т./Гкал | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 |
| УРУТ на отпущенную тепловой энергии | кг у.т./Гкал | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 | 194,7 |
| Годовой расход условного топлива | тыс.т.у.т. | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 | 0,909 |
| Годовой расход натурального топлива (уголь) | тыс.т. | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 | 1,212 |

1. Ценовые (тарифные) последствия.

Расчеты тарифов на тепловую энергию выполнены в соответствии с требованиями законодательства:

* Федеральный Закон № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. "О теплоснабжении
* Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075;
* Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э.

Расчет выполнен по теплоснабжающему предприятию. Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены отношением показателя необходимой валовой выручки (НВВ), отнесенной к полезному отпуску, в течение расчетных периодов Схемы теплоснабжения.

Данный показатель отражает изменения следующих расходов: операционных (подконтрольных), неподконтрольных, энергетических и расходов из прибыли, связанных с производством и передачей тепловой энергии потребителям.

Расчеты ценовых последствий произведены с учетом следующих сценарных условий:

1. За базу приняты тарифные решения на 2020 г., утвержденные Региональной энергетической комиссией Кемеровской области.
2. Расчет операционных (подконтрольных) расходов до 2036 г. произведен с применением прогнозных индексов изменения цен в соответствии с Прогнозом индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности до 2024 г. (Письмо Минэкономразвития России от 30 сентября 2020 г. № 32028-ПК/Д03и "О доведении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, используемых в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу").
3. Расчет неподконтрольных расходов на рассматриваемый период в части амортизационных отчислений, налога на имущество, расходы на выплаты по кредитным договорам произведен с учетом реализации мероприятий, предусмотренных в Схеме теплоснабжения и ограничений роста платы граждан.
4. Расчет энергетических ресурсов произведен с учетом физических показателей и прогнозируемых эффектов от реализации мероприятий.
5. Расходы из прибыли на рассматриваемый период определены с учетом расчета размера прибыли, направленной на капитальные вложения (инвестиции).
6. Объем полезного отпуска на рассматриваемый период определен расчетным путем с учетом приростов перспективной нагрузки и требований энергосбережения.

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения в целом по Таштагольскому муниципальному району (п. 9.6 данного документа) приведены в таблице 15.1.

**Таблица 15.1. Результаты расчета тарифа на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО №001 ООО "ЮКЭК" с учетом предложений по техническому перевооружению, руб/Гкал (без НДС).**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 |
| Расчетный тариф на тепловую энергию с инвестиционной составляющей | 2559,2 | 2537,5 | 2287,7 | 2371,2 | 2438,5 | 2514,3 | 2592,6 | 2672,5 | 2756,3 | 2843,1 | 2915,2 | 2972,6 | 3037,9 | 3124,8 | 3227,7 |

1. **Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.**

Реализация программ по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые, учитывая объем необходимых инвестиций, не повлекут ощутимого экономического эффекта.

Переход на закрытую схему присоединения систем ГВС позволит обеспечить:

- снижение объемов работ по химводоподготовке подпиточной воды и, соответственно, затрат (оценить объем снижения затрат теплоснабжающего предприятия на данном этапе не представляется возможным);

- снижение отложения солей жесткости на внутренней поверхности трубопроводов и оборудования (при условии осуществления подпитки тепловой сети химочищенной водой);

- приведение качества питьевой воды в соответствие со СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарные правила и нормы Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

- снижение аварийности систем теплоснабжения.

1. **Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы систем.**

Электронная модель системы теплоснабжения Спасского городского поселения разработана на базе программно-расчетного комплекса "ZULU", что позволяет:  
 - разработать меры для повышения надежности системы теплоснабжения города;

- минимизировать вероятность возникновения аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;

- моделировать аварийные ситуации в любой точке системы с указанием текущих гидравлических параметров, в том числе при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии;

- моделировать обеспечение тепловой энергией потребителей при аварийных ситуациях.

**18. Оценка надежности теплоснабжения.**

Надежность теплоснабжения – это способность действующих и проектируемых тепловых сетей обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде).

Применительно к системам теплоснабжения надёжность можно рассматривать как свойство системы:

1. Бесперебойно снабжать потребителей в необходимом количестве тепловой энергией требуемого качества.

2. Не допускать ситуаций, опасных для людей и окружающей среды.

Способность проектируемых и действующих источников тепловой энергии, тепловых сетей обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения следует определять по трем показателям (критериям):

**Вероятность безотказной работы системы [Р]** - способность системы не допускать отказов, приводящих к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12 °С, в промышленных зданиях ниже +8 °С, более числа раз установленного нормативами.

**Коэффициент готовности системы [Кг]** - вероятность работоспособного состояния системы в произвольный момент времени поддерживать в отапливаемых помещениях расчетную внутреннюю температуру, кроме периодов, допускаемых нормативами. Допускаемое снижение температуры составляет 2°С.

**Живучесть системы [Ж]** - способность системы сохранять свою работоспособность в аварийных (экстремальных) условиях, а также после длительных остановов (более 54 часов).

Нормативные (минимально допустимые) показатели вероятности безотказной работы согласно СП 124.13330.2012 принимаются для:

- источника тепловой энергии – Рит = 0,97;

- тепловых сетей – Ртс = 0,90;

- потребителя теплоты – Рпт = 0,99;

СЦТ – Рсцт = 0,9\*0,97\*0,99 = 0,86.

Уровень надежности системы теплоснабжения характеризует состояние системы с точки зрения возможности обеспечения качественной и безопасной услуги теплоснабжения (производства и передачи тепловой энергии).

Под надежностью системы теплоснабжения понимают способность проектируемых и действующих источников тепловой энергии, тепловых сетей в целом СЦТ обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к каждому потребителю рекомендуется выполнять с применением следующего алгоритма:

1. Определение пути передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.

2. На первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь.

3. Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.

4. На основе обработки данных по отказам и восстановлениям (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 17 лет (1/км/год);

средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет;

средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 17 и более лет;

средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети;

средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети в зависимости от диаметра участка.

Показатели повреждаемости системы теплоснабжения показаны в таблице 18.1

**Таблица 18.1. Показатели повреждаемости системы теплоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 г, Гкал | 2021 г, Гкал | 2022 г, Гкал | 2023 г, Гкал | 2024 г, Гкал |
| ***Производственно-отопительная котельная п. Спасск*** | | | | | |
| Повреждения в магистральных тепловых  сетях, 1/км/год в том числе: |  |  |  |  |  |
| В отопительный период, 1/км/год | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 | 0,000000 |
| В период испытаний на плотность и прочность, 1/км/год | 0,000063 | 0,000063 | 0,000063 | 0,000063 | 0,000063 |
| Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случаи их наличия), 1/км/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего повреждения в тепловых сетях, 1/км/год | 0,000063 | 0,000063 | 0,000063 | 0,000063 | 0,000063 |

За 2024 год по Спасскому городскому поселению аварий зафиксировано не было.

Показатели среднего недоотпуска тепловой энергии на отопление потребителей в системе теплоснабжения показаны в таблице 18.2

**Таблица 18.2. Показатели среднего недоотпуска тепловой энергии потребителям**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 г, Гкал | 2021 г, Гкал | 2022 г, Гкал | 2023 г, Гкал | 2024 г, Гкал |
| УПК п. Спасск | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Расчет показателей надежности**

Расчет надежности тепловых сетей выполнялся в соответствии с "Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения", утвержденными приказом Минэнерго №212 от 05.03.2019 г. Расчет выполнялся в программном комплексе "ZuluThermo".

При расчете показателей надежности теплоснабжения принято (согласно СП 131.13330.2020 "Строительная климатология"):

- продолжительность отопительного периода: tот = 242 суток = 5808 ч;

- расчетная температура наружного воздуха: tн.р.=-39°С;

- средняя температура наружного воздуха в отопительном периоде:

tн.ср.=-7,9 °С;

- способ прокладки теплопроводов ТС – по данным теплоснабжающих организаций;

- среднее значение интенсивности отказов 1 км теплопровода: λт = 5,7ꞏ10-6, 1/(кмꞏч);

- среднее значение интенсивности отказов ЗРА: λзра = 2,28∙10-6, 1/ч;

- минимально допустимая температура воздуха в зданиях потребителей:

tвн. = 12°С;

- коэффициент тепловой аккумуляции зданий потребителей: 60.

Расчет надежности теплоснабжения производен для каждого потребителя и для каждого участка тепловой сети.

С целью оценки надежности теплоснабжения потребителей, расположенных на территории Спасского городского поселения, произведен расчет показателей надежности по состоянию на конец рассматриваемого периода.

При расчете показателей надежности учтены предложения по реконструкции и строительству сетей, а также запланированные реконструкции тепловых сетей согласно Ремонтным программам ТСО. В связи с большим объемом информации результаты расчетов по каждому участку не приводятся в данном документе.

Результаты расчета по отказам участков тепловых сетей и среднего времени восстановления отказавших участков приведены в таблице 18.3

**Таблица 18.3. Результаты расчета вероятности безотказной работы теплопроводов источников тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Участок | Вид прокладки | Год прокладки | Диаметр трубы, м | Длина участка, км | Время восстановления, ч. | Интенсивность восстановления, 1/ч | Интенсивность отказов, 1/(км\*ч) | Поток отказов, 1/ч | Относительное кол. отключ. нагрузки | Вероятность отказа |
| Спасск уч.2-2 | бесканал. | 1980 | 0,05 | 0,215 | 0,088561389 | 1,129160242 | 0,00000019 | 0,000002 | 0,000078 | 0 |
| Спасск уч.1-1 | надз. | 2006 | 0,15 | 0,26 | 1,439122579 | 0,069486784 | 0,00000374 | 0,0000026 | 0,020711 | 0 |
| Спасск уч.1-2 | надз. | 2006 | 0,025 | 0,05 | 0,046125724 | 2,167987665 | 0,00000002 | 0,0000005 | 0,000021 | 0 |
| Спасск уч.1-4 | надз. | 2006 | 0,1 | 0,046 | 0,169742663 | 0,589127083 | 0,00000008 | 0,00000046 | 0,000288 | 0 |
| Спасск уч.1-5 | надз. | 2006 | 0,05 | 0,1 | 0,184502895 | 0,541996916 | 0,00000018 | 0,000001 | 0,000340 | 0 |
| Спасск уч.1-7 | надз. | 2006 | 0,05 | 0,12 | 0,221403474 | 0,451664097 | 0,00000027 | 0,0000012 | 0,000490 | 0 |
| Спасск уч.1-8 | надз. | 2006 | 0,025 | 0,065 | 0,059963441 | 1,667682819 | 0,00000004 | 0,00000065 | 0,000036 | 0 |
| Спасск уч.1-9 | надз. | 2006 | 0,125 | 0,575 | 2,652229112 | 0,037704133 | 0,00001525 | 0,00000575 | 0,070343 | 0 |
| Спасск уч.1-10 | надз. | 2014 | 0,065 | 0,08 | 0,191883011 | 0,521150881 | 0,00000015 | 0,0000008 | 0,000368 | 0 |
| Спасск уч.1-11 | надз. | 2014 | 0,065 | 0,07 | 0,167897634 | 0,595601007 | 0,00000012 | 0,0000007 | 0,000282 | 0 |
| Спасск уч.1-12 | надз. | 2014 | 0,065 | 0,087 | 0,208672774 | 0,479219201 | 0,00000018 | 0,00000087 | 0,000435 | 0 |
| Спасск уч.1-13 | надз. | 2014 | 0,05 | 0,041 | 0,075646187 | 1,321943698 | 0,00000003 | 0,00000041 | 0,000057 | 0 |
| Спасск уч.3-1 | надз. | 2010 | 0,1 | 0,98 | 3,616256737 | 0,027652904 | 0,00003544 | 0,0000098 | 0,130773 | 0 |
| Спасск уч.2-1 | надз. | 2011 | 0,1 | 0,16 | 0,590409263 | 0,169374036 | 0,00000094 | 0,0000016 | 0,003486 | 0 |
| Спасск уч.2-3 | надз. | 1995 | 0,1 | 0,25 | 0,922514474 | 0,108399383 | 0,00000231 | 0,0000025 | 0,008510 | 0 |
| Спасск уч.2-4 | надз. | 2010 | 0,05 | 0,155 | 0,285979487 | 0,34967543 | 0,00000044 | 0,00000155 | 0,000818 | 0 |
| Спасск уч.2-5 | надз. | 2011 | 0,025 | 0,02 | 0,018450289 | 5,419969163 | 0,00000000 | 0,0000002 | 0,000003 | 0 |
| Спасск уч.2-6 | надз. | 1980 | 0,025 | 0,02 | 0,018450289 | 5,419969163 | 0,00000000 | 0,0000002 | 0,000003 | 0 |
| Спасск уч.2-7 | надз. | 2013 | 0,05 | 0,13 | 0,239853763 | 0,416920705 | 0,00000031 | 0,0000013 | 0,000575 | 0 |

**Анализ и оценка надежности системы теплоснабжения**

Надежность системы теплоснабжения обеспечивается надежной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

**Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (Кэ)** характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

Кэ = 1,0 - при наличии резервного электроснабжения;

Кэ = 0,6 - при отсутствии резервного электроснабжения.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск имеется резервный ввод по электроснабжения Кэ = 1,0***

**Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв)** характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

Кв = 1,0 - при наличии резервного водоснабжения;

Кв = 0,6 - при отсутствии резервного водоснабжения.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск имеется резервное водоснабжения (накопительная емкость холодной воды) Кв = 1,0***

**Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт)**

характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

Кт = 1,0 - при наличии резервного топливоснабжения;

Кт = 0,6 - при отсутствии резервного топливоснабжения.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск система резервного топливоснабжения присутствует Кт = 1,0***

**Показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей (Кб)**

характеризуется долей тепловой нагрузки, не обеспеченной мощностью источников тепловой энергии и/или пропускной способностью тепловых сетей:

Кб = 1,0 – полная обеспеченность;

Кб = 0,8 – не обеспечена в размере 10% и менее;

Кб = 0,5 – не обеспечена в размере более 10%.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск дефицит тепловой мощности и пропускной способности отсутствует Кб = 1,0***

**Показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания и устройства перемычек (Кр)**

характеризуется отношением резервируемой фактической тепловой нагрузки к фактической тепловой нагрузке (%) системы теплоснабжения, подлежащей резервированию:

от 90% до 100% - Кр=1,0;

от 70% до 90% - Кр=0,7;

от 50% до 70% - Кр=0,5;

от 30% до 50% - Кр=0,3;

менее 30% включительно - Кр=0,2.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск уровень резервирования Кр = 0,5***

**Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс), характеризуемый долей ветхих сетей, подлежащих замене (%) трубопроводов:**

До 10 % - Кс=1,0;

10 – 20 % - Кс = 0,8;

20 – 30% - Кс=0,6;

свыше 30 % - Кс = 0,5.

***Протяженность ветхих трубопроводов от участка производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск, подлежащих замене от 20 – 30 %. Кс = 0,6***

**Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк тс),** характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением:

Иотк=nотк/(3\*S) (1/(км\*год),

Где nотк – количество отказов за последний год – отсутствуют;

S – протяженность тепловой сети данной системы теплоснабжения.

В зависисмости от интенсивности отказов (Иотк тс) определяется показатель надежности тепловых сетей (Котк тс):

до 0,2 включетельно – Котк тс = 1,0;

от 0,2 до 0,6 включительно - Котк тс = 0,8;

от 0,6 до 1,2 включительно - Котк тс = 0,6;

свыше 1,2 - Котк тс = 0,5;

***Отказов и вынужденных отключений тепловой сети от участка производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск за последнии три года нет. Котк тс = 1,0***

**Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ит),** характеризуемый количеством вынужденных отказов источников тепловой энергии с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением:

Иотк ит=(Кэ+Кв+Кт)/3

В зависимости от интенсивности отказов (Иотк ит) определяется показатель надежности теплового источника (Котк ит):

до 0,2 включетельно – Котк ит = 1,0;

от 0,2 до 0,6 включительно - Котк ит = 0,8;

от 0,6 до 1,2 включительно - Котк ит = 0,6.

***Отказов и вынужденных отключений источника тепловой энергии участка производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск нет. Котк ит = 1,0***

**Показатель относительного недоотуска тепла (Кнед) ,**

характеризуемый результатом внеплановых отключений теплопотребляющих установок потребителей:

Qнед=Qоткл/(Qфакт\*100%),

где Qоткл – недоотпуск тепла;

Qфакт – фактический отпуск тепла системой теплоснабжения.

В зависимости от величины относительного недоотпуска тепла (Qнед) определяется показатель надежности (Кнед)

до 0,1% включительно – К нед = 1,0;

от 0,1% до 0,3% включительно – Кнед = 0,8;

от 0,3% до 0,5% включительно – Кнед = 0,6;

от 0,5% до 1,0% включительно – Кнед = 0,5;

свыше 1,0% - Кнед = 0,2.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск недоотпуска тепла не было. Кнед = 1,0***

**Показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом (Кп),**

определяется как отношение фактической численности к численности по действующим нормативам, но не более 1,0.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск Кп= 0,8***

**Показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием (Км),**

принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определенному по нормативам, по основной номенклатуре:

Км=(Км1+Кмn)/n,

Где показатели, относящиеся к данному виду машин, механизмов, оборудования;

n – число показателей, учтенных в числителе

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск Км= 1,0***

**Показатель наличия основных материально-технических ресурсов (Ктр),**

определяется аналогично Кнед.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск Ктр= 1,0***

**Показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания (Кист) для ведения аварийно-восстановительных работ,**

определяется как отношение фактического наличия данного оборудования (в единицах мощности – кВт) к потребности.

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск Кист= 1,0***

**Показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения (Кгот),**

базируется на показателях: укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом, оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием, наличия основных материально-технических ресурсов, укомплектованности автономными источниками для ведения аварийно-восстановительных работ.

Общий показатель готовности теплоснабжающих организаций определяется:

Кгот=0,25\*Кп+0,35\*Км+0,3\*Ктр+0,1\*Кист

Общая оценка готовности дается по следующим критериям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кгот | (Кп;Км); Ктр | Категория готовности |
| 0,85-1,0 | 0,75 и более | удовлетворительная готовность |
| 0,85-1,0 | до 0,75 | ограниченная готовность |
| 0,7-0,84 | 0,5 и более | ограниченная готовность |
| 0,7-0,84 | до 0,5 | неготовность |
| менее 0,7 | - | неготовность |

***На участке производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск Кгот= 0,95. Категория готовности – удовлетворительная готовность.***

**Оценка надежности источников тепловой энергии**

в зависимости от полученных показателей надежности Кэ, Кв, Кт, Ки:

высоконадежные – при Кэ=Кв=Кт=Ки=1;

надежные – при Кэ=Кв=Кт=1 и Ки=0,5;

малонадежные – при Ки=0,5 и при значении меньше 1 одного из показателей Кэ, Кв, Кт;

ненадежные – при Ки=0,2 и/или значении меньше 1 у 2х и более показателей Кэ, Кв, Кт.

***Показатель надежности источника тепловой энергии*** ***участка производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск составляет 1,0. Оценка надежности – высоконадежные.***

**Оценка надежности тепловых сетей,**

в зависимости от полученных показателей могут быть оценены:

высоконадежные – более 0,9;

надежные – 0,75-0,89;

малонадежные – 0,5-0,74;

ненадежные менее 0,5.

***Показатель надежности тепловых сетей от*** ***участка производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск составляет 0,85 –надежные***

**Оценка надежности системы теплоснабжения.**

***Показатель надежности системы теплоснабжения от участка производственно-отопительной котельной № 3 пгт. Спасск составляет 0,88. Система теплоснабжения оценена как надежная и готова к несению тепловых нагрузок.***