**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СПАССКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СПАССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

**От «22» ноября 2024 года № 108**

**принято Советом народных депутатов**

**Спасского городского поселения**

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 08.12.2021 г. № 27-р «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования «Спасское городское поселение» Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса»**

На основании Федерального Закона РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федерального Закона от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительного кодекса РФ, Законом Кемеровской области от 16.06.2006г. №89-ОЗ «Об административных правонарушениях в Кемеровской области», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр, Приказа Главного Управления архитектуры и градостроительства Кузбасса от 31.05.2023 № 01-3-27 «Об утверждении методических рекомендаций по формированию архитектурно-художественного облика городских округов и муниципальных округов Кемеровской области – Кузбасса», Устава муниципального образования Спасское городское поселение Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса, в целях создания единого подхода при формировании архитектурно-художественного облика муниципальных образований Кемеровской области-Кузбасса, Совет народных депутатов Спасского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Спасского городского поселения от 08.12.2021 г. № 27-р «Об утверждении «Правил благоустройства территории муниципального образования «Спасское городское поселение» Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса» (далее по тексту – Правила) следующие изменения:

1.1. Утвердить Правила по размещению и формированию внешнего облика информационных конструкций (вывесок) на территории Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района, в соответствии с приложением №1 к настоящему решению.

1.2. Утвердить Правила по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику фасадов зданий, строений, сооружений на территории Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района, в соответствии с приложением №2 к настоящему решению.

1.3. Утвердить Правила по определению типов и видов рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории Спасского городского поселения Таштагольского района или части его территории, в том числе требования к внешнему виду, проектированию и содержанию рекламных конструкций, с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки Спасского городского поселения, в соответствии с приложением №3 к настоящему решению.

1.4. Утвердить Правила по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику нестационарных торговых объектов на территории Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района, в соответствии с приложением №4 к настоящему решению.

1.5. Утвердить Правила по определению требований к архитектурной подсветке зданий, строений, сооружений на территории Спасского городского поселения Таштагольского муниципального района, в соответствии с приложением №5 к настоящему решению.

1.6. Исключить из Правил Раздела 2. «ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ» следующие пункты:

- «2.8. Освещение и осветительное оборудование»;

- «2.9. Средства наружной рекламы и информации»;

- «2.10. Некапитальные нестационарные сооружения»;

- «2.11. Оформление и оборудование зданий, строений, сооружений»;

1.7. Изложить в новой редакции пункт 4.12. раздела 4. «ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, СОДЕРЖАНИЕ И ОХРАНА ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ»:

«4.12.Покос травы во время вегетационного периода (с апреля по сентябрь) необходимо производить еженедельно, а в период интенсивного роста – дважды в неделю (при этом высота скошенной травы должна быть не ниже 3-4 см). Минимальное расстояние для уборки и покоса придомовой территории составляет:

- в длину - по границе участка;

**-** в ширину - до 20 метров, если до обочины дороги больше 20 метров, то до обочины дороги (СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий» (Приказ Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 972/пр, 20 ст. КоАП, [Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 30.03.2023) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_363263/))

Стрижка газонов производится на высоту до 5 - 7 сантиметров периодически при достижении травяным покровом высоты не более 15 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток с момента начала покоса. При последнем скашивании газона (в зиму) высота травостоя оставляется не ниже 5 - 6 сантиметров во избежание вымерзания газонных трав.

Уборка земель общего пользования производится по границам земельных участков для уборки прилегающих территорий, предоставленных в пользование и находящихся во владении юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями (закон Кемеровской области от 12 октября 2018 года № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» (с изменениями на 8 декабря 2020 года) (в ред. Закона Кемеровской области [от 13.06.2019 № 38-ОЗ](https://docs.cntd.ru/document/553367933), [Закона Кемеровской области - Кузбасса от 08.12.2020 № 141-ОЗ](https://docs.cntd.ru/document/571021987)). Границы участков для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

1. Нежилые здания:

со стороны фасада здания, располагаемого вдоль проезжей части, – от границы участка до тротуара. Если тротуара нет – до границы проезжей части улицы, дороги. По остальным сторонам участка закрепляется половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более тридцати метров.

2. Промышленные объекты:

располагаемые вдоль проезжей части улицы – половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более тридцати метров. Если участок граничит с сельхоз землями, территориями природоохранного, рекреационного, оздоровительного, историко-культурного назначения и лесного фонда – до их границы, но не более пяти метров.

3. Автозаправки, автомойки, шиномонтаж и станции техобслуживания:

- в пределах 15-100 метров от границы земельного участка, а также подъезды и парковки к этим объектам.

Границы участков жителей частного сектора для уборки и содержания в надлежащем виде территорий:

- до тротуара или, если его нет, до границы проезжей части улицы или дороги. По остальным сторонам – не более десяти мет­ров или половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более десяти метров.

Пределы территорий для уборки юридическими лицами, ИП и физическими лицами на участках, предоставленных для обслуживания индивидуальных гаражей, а также строительства и эксплуатации гаражей, автостоянок, – 5 (пять) метров по периметру участка.

Для земельных участков, находящихся в пользовании бюджетных организаций, товариществ собственников и организаций застройщиков многоквартирных домов, пределы территорий определяются по периметру в границах предоставленных им участков.

Пределы территорий для уборки земель, находящихся в муниципальной собственности - не более 5 (пять) метров по периметру от границ земельного участка.

3. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Спасского городского поселения, размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации Спасского городского поселения.

4. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета народных депутатов

Спасского городского поселения В.В.Донова

Глава Спасского городского поселения Ю.Н.Фомина