

Заказчик: Администрация Спасского городского поселения



**Схема теплоснабжения
Спасского городского поселения**

Актуализация на 2022 г.

Обосновывающие материалы

Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения

Список исполнителей

Руководитель работ:

Управляющий ООО "ТеплоЭнергоСервис"

Ю.Ю. Заживихин

Исполнители:

Технический директор ООО "ТеплоЭнергоСервис"

И.В. Горбатко

Главный инженер ООО "ТеплоЭнергоСервис"

П.Ю. Давыдов

Содержание

1. Общие положения.	4
2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.....	8
3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.	10
4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.	12

1. Общие положения.

Настоящий раздел содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности систем теплоснабжения городского поселения.

Документ включает:

- перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- перечень мероприятий нового по строительству, реконструкции и техническому тепловых сетей и сооружений на них;
- перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Все мероприятия (проекты) имеют уникальный номер вида "XXX.XX.XX.XXX", в котором:

- первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО (001 – ООО «ЮКЭК»);
- вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;
- третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны учитываться следующие показатели:

- ".01" - группа проектов на источниках тепловой энергии;
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них.

Под номером подгруппы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны указываться следующие показатели:

- для источников:

- ".01" - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;
- ".02" - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в

том числе источников комбинированной выработки;

".03" - подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".04" - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

- для тепловых сетей:

".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в т.ч. за счет ликвидации котельных;

".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;

".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций и ЦТП;

".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций и ЦТП;

".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции насосных станций и ЦТП, в целях подключения новых потребителей;

".09" - подгруппа проектов наладки и регулировки тепловых сетей;

".10" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС.

Нумерация проектов осуществляется в произвольном порядке в рамках ЕТО.

Таблица 1. Реестр мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №001 ООО «ЮКЭК», с планируемыми капитальными вложения в реализацию мероприятий в тыс. руб. без НДС.

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК"																
Всего стоимость проектов	30 638	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего смета проектов накопленным итогом	30 638	31 709	31 709	31 709	31 709	31 709	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669
Источники инвестиций, в том числе:	30 638	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	3 095	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	3 095	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения"																
Всего стоимость группы проектов	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039
Источники инвестиций, в том числе:	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения"																
Всего стоимость группы проектов	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039
Проект 001.01.02.001 "П"																
Всего стоимость группы проектов	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039
Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"																
Всего стоимость группы проектов	28 600	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	28 600	29 670	29 670	29 670	29 670	29 670	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630
Источники инвестиций, в том числе:	28 600	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подгруппа проектов 001.02.01.000 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"																
Всего стоимость группы проектов	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	1 070	1 070	1 070	1 070	1 070	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030
Проекты 001.02.01.002 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск"																
Всего стоимость группы проектов	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	1 070	1 070	1 070	1 070	1 070	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030
Подгруппа проектов 001.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																
Всего стоимость группы проектов	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056
Проекты 001.02.03.001 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия котельной УПК №3 Спасск"																
Всего стоимость группы проектов	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056
Подгруппа проектов 001.02.10.000 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС"																
Всего стоимость группы проектов	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544
Проект 001.02.10.003 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС в зоне действия котельной УПК №3 Спасск"																
Всего стоимость группы проектов	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544

2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.

Детальное описание мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии приведено в документе "Схема теплоснабжения Спасского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии".

Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 2.

Таблица 2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии в прогнозных ценах, в тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источник финансирования
0		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении	2039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2039	
1		Производственно-отопительная котельная УПК №3 Спасск	2039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2039	
1.1	001.01.02.001	Ремонт котельного оборудования	1898	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1898	собственные средства ТСО (РП)
1.2	001.01.02.001	Ремонт зданий и сооружений котельной	141	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141	собственные средства ТСО (РП)

3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Детальное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них приведено в документе "Схема теплоснабжения Спасского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей".

Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 3.

Таблица 3. Реестр проектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в прогнозных ценах, тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источник финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении	1056	1070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3086	
1		Тепловые сети от производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск	1056	1070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3086	
1.1	001.02.03.001	Ремонт участка трубопровода теплосети по ул. Молодежная от котельной до дома №32, от дома №26 до дома №2	684	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684	собственные средства ТСО (РП)
1.2	001.02.03.001	Ремонт теплоизоляции трубопровода по ул. Молодежная от котельной до дома №32, от дома №26 до дома №2	372	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372	собственные средства ТСО (РП)
1.3	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - ДК	-	307	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.4	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Набережная, 13А	-	763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.5	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Молодежная, 1	-	-	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960	привлеченные средства (прочие источники финансирования)

4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Детальное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них приведено в документе "Схема теплоснабжения Спасского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения".

Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 4.

Таблица 4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения в прогнозных ценах, тыс. руб. без учета НДС

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	Всего	Источник финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении	27544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27544	
1		Котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск"	27544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27544	
1.1	001.02.10.003	Монтаж блочных ИТП с теплообменниками горячего водоснабжения на подключенных объектах	27544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27544	не определен