

Заказчик: Администрация Спасского городского поселения



## Схема теплоснабжения Спасского городского поселения

Актуализация на 2022 г.

Обосновывающие материалы

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

## Список исполнителей

### Руководитель работ:

Управляющий ООО "ТеплоЭнергоСервис"

Ю.Ю. Заживихин

### Исполнители:

Технический директор ООО "ТеплоЭнергоСервис"

И.В. Горбатко

Главный инженер ООО "ТеплоЭнергоСервис"

П.Ю. Давыдов

## Содержание

1. Общие положения. ....	4
2. Макроэкономические параметры. ....	4
3. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей. ....	6
4. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.....	9
5. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей и сооружений на них. ....	11
6. Предложения по величине необходимых инвестиций в мероприятия по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения. ....	13
7. Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности.....	15
8. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.....	18
9. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей.....	25

## **1. Общие положения.**

Настоящий документ содержит:

- оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию источника тепловой энергии и тепловых сетей;
- предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию источника тепловой энергии и тепловых сетей;
- расчеты экономической эффективности инвестиций;
- расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию систем теплоснабжения.

## **2. Макроэкономические параметры.**

Величина индексов-дефляторов стоимости строительства, применимых при расчете затрат до 2036 г. приведена в таблице 1.

**Таблица 1. Прогнозные индексы для расчета стоимости строительства и реконструкции объектов до 2036 г.**

<b>Индекс цен производителей</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>2034</b>	<b>2035</b>	<b>2036</b>
Инвестиции в основной капитал (письмо Минэкономразвития 32028-ПК/Д03и от 30.09.2020 г.)	1,051	1,048	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047
Накопительное значение индекса (с 2021 г.)	1,000	1,048	1,097	1,149	1,203	1,259	1,319	1,381	1,445	1,513	1,584	1,659	1,737	1,819	1,904	1,993

### **3. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей.**

Суммарные капитальные затраты в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источника тепловой энергии и тепловых сетей, включая мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения (ОГВС) в закрытые системы горячего водоснабжения (ЗГВС) составят:

- в ценах 2021 г. – 32,388 млн. руб.;
- в прогнозных ценах – 32,669 млн. руб.

**Таблица 2. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №001 ООО «ЮКЭК», тыс. руб. без НДС**

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
<b>ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК"</b>																
Всего стоимость проектов	30 638	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего смета проектов накопленным итогом	30 638	31 709	31 709	31 709	31 709	31 709	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669	32 669
Источники инвестиций, в том числе:	30 638	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	3 095	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	3 095	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения"</b>																
Всего стоимость группы проектов	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039
Источники инвестиций, в том числе:	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения"</b>																
Всего стоимость группы проектов	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039
<b>Проект 001.01.02.001 "Производственно-отопительная котельная УПК №3 Спасск"</b>																
Всего стоимость группы проектов	2 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039	2 039

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
накопленным итогом																
<b>Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"</b>																
Всего стоимость группы проектов	28 600	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	28 600	29 670	29 670	29 670	29 670	29 670	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630	30 630
Источники инвестиций, в том числе:	28 600	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства, в том числе:	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- амортизация	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- средства из прибыли	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- расходы на ремонт основных средств	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- средства за присоединение потребителей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
- прочие собственные средства	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Привлеченные средства, в т.ч.:	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- прочие источники финансирования	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источник не определен	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Подгруппа проектов 001.02.01.000 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"</b>																
Всего стоимость группы проектов	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	1 070	1 070	1 070	1 070	1 070	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030
Проекты 001.02.01.002 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск"																
Всего стоимость группы проектов	-	1 070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	1 070	1 070	1 070	1 070	1 070	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030	2 030
<b>Подгруппа проектов 001.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"</b>																
Всего стоимость группы проектов	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056
Проекты 001.02.03.001 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в зоне действия котельной УПК №3 Спасск"																
Всего стоимость группы проектов	1 056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056	1 056
<b>Подгруппа проектов 001.02.10.000 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС"</b>																
Всего стоимость группы проектов	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544
Проект 001.02.10.003 "Строительство и реконструкция ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС в зоне действия котельной УПК №3 Спасск"																
Всего стоимость группы проектов	27 544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544	27 544



**4. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.**

Перечень мероприятий и величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение источника тепловой энергии на каждом этапе представлены в таблице 3.

Величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение источника тепловой энергии с проиндексированными кап.затратами составит:

- в ценах 2021 г. – 2,039 млн. руб.;
- в прогнозных ценах – 2,039 млн. руб.

**Таблица 3. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников теплоснабжения в прогнозных ценах, в тыс. руб. без НДС**

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источник финансирования
0		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении	2039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2039	
1		Производственно-отопительная котельная УПК №3 Спасск	2039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2039	
1.1	001.01.02.001	Ремонт котельного оборудования	1898	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1898	собственные средства ТСО (РП)
1.2	001.01.02.001	Ремонт зданий и сооружений котельной	141	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141	собственные средства ТСО (РП)

**Примечание:** ИП – инвестиционная программа ООО «ЮКЭК»;  
РП – ремонтная программа ООО «ЮКЭК».

**5. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей и сооружений на них.**

Перечень мероприятий и величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них на каждом этапе представлены в таблице 4.

Величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них с проиндексированными кап.затратами составит:

- в ценах 2021 г. – 2,805 млн. руб.;
- в прогнозных ценах – 3,086 млн. руб.

**Таблица 4. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в прогнозных ценах, в тыс. руб. без НДС.**

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Всего	Источник финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении	1056	1070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3086	
1		Тепловые сети от производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск	1056	1070	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3086	
1.1	001.02.03.001	Ремонт участка трубопровода теплосети по ул. Молодежная от котельной до дома №32, от дома №26 до дома №2	684	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684	собственные средства ТСО (РП)
1.2	001.02.03.001	Ремонт теплоизоляции трубопровода по ул. Молодежная от котельной до дома №32, от дома №26 до дома №2	372	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372	собственные средства ТСО (РП)
1.3	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - ДК	-	307	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.4	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Набережная, 13А	-	763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763	привлеченные средства (прочие источники финансирования)
1.5	001.02.01.002	Строительство сетей для подключения перспективы - Индивидуальный жилой дом, ул. Молодежная, 1	-	-	-	-	-	-	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960	привлеченные средства (прочие источники финансирования)

**Примечание:** ИП – инвестиционная программа ООО «ЮКЭК»;  
РП – ремонтная программа ООО «ЮКЭК».

**6. Предложения по величине необходимых инвестиций в мероприятия по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.**

Перечень мероприятий и величина инвестиций, необходимых для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе представлены в таблице 5.

Величина инвестиций в мероприятия по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения с проиндексированными кап. затратами составит:

- в ценах 2021 г. – 27,544 млн. руб.;
- в прогнозных ценах – 27,544 млн. руб.

**Таблица 5. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения в прогнозных ценах, в тыс. руб. без НДС.**

№ п/п	Шифр проекта	Наименование мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	Всего	Источник финансирования
		ЕТО №001 - ООО "ЮКЭК" в Спасском городском поселении	27544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27544	
1		Котельная "Производственно-отопительная УПК №3 Спасск"	27544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27544	
1.1	001.02.10.003	Монтаж блочных ИТП с теплообменниками горячего водоснабжения на подключенных объектах	27544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27544	не определен

## **7. Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности.**

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности в области теплоснабжения на территории городского поселения, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов, предусмотренных в рамках актуализированного варианта развития:

- собственные средства теплоснабжающей организации, образующиеся за счет следующих источников:

- прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;

- включения капитальных затрат в тариф на тепловую энергию;

- платы (тариф) за подключение;

- амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);

- экономии операционных расходов за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;

- заемные средства (кредиты);

- финансирование из бюджетов различных уровней.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №1075 от 22.10.2012 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" затраты регулирующей организации на реализацию мероприятий по подключению новых потребителей могут быть компенсированы за счет платы за подключение. В общем случае при формировании платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке (при подключении тепловой нагрузки более 1,5 Гкал/ч), включаются следующие средства для компенсации регулируемой организации:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;

- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта

капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;

- расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

При формировании платы за подключение тепловой нагрузки до 1,5 Гкал/ч также включаются средства для компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством. В данном случае под реконструкцией тепловых сетей подразумевается реконструкция существующих магистральных и квартальных тепловых сетей необходимая для обеспечения гидравлических режимов с учетом подключения перспективных потребителей.

При этом расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии, а также развитие существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей включаются в расчет платы за подключение только в случае отсутствия технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе с точки зрения наличия резерва тепловой мощности на источниках тепловой энергии.

Финансирование рассматриваемых проектов из бюджетов различных уровней может быть реализовано через различные целевые муниципальные, областные и федеральные программы. Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных проектов и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов. Также бюджетные средства могут быть использованы для субсидирования разницы между экономически обоснованным значением тарифа на тепловую энергию (сформированного с учетом



возврата капитальных затрат на реконструкцию и модернизацию систем теплоснабжения) и тарифом установленным регулирующим органом с учетом предельного роста совокупного платежа граждан за коммунальные услуги.

Основным и наиболее реальным источником финансирования развития систем теплоснабжения является плата за подключение, амортизационные отчисления, включенные в тариф на тепловую энергию, а также целевое бюджетное финансирование, в том числе через субсидирование экономически обоснованного тарифа (при наличии средств в бюджетах различных уровней).

На основании изложенного предлагается реализовать следующую схему финансирования предложенных к реализации мероприятий:

- группы (подгруппы проектов), связанные с подключением перспективных потребителей, предлагается финансировать за счет платы за подключение, а именно:
  - проекты по новому строительству магистральных тепловых сетей от существующего источника тепловой энергии до границ новой жилой застройки;
  - проекты по новому строительству квартальных тепловых сетей внутри планировочных кварталов новой жилой застройки (в зависимости от индивидуальных условий определяющих плату за подключение);
- группы (подгруппы проектов), связанные с заменой оборудования выработавшего парк ресурс на объектах находящихся в муниципальной, областной и федеральной собственности предлагается финансировать как за счет амортизационных отчислений в тарифе, так и за счет целевого бюджетного финансирования;
- остальные группы проектов (подгруппы проектов), связанные с заменой оборудования выработавшего парк ресурс на объектах не находящихся в муниципальной, областной и федеральной собственности, предлагается финансировать за счет амортизации и привлечения заемных средств с их возвратом за счет включения капитальных затрат в тариф на тепловую энергию (фактически в данном случае прогнозируется превышение экономически обоснованного тарифа над установленным и как следствие субсидирование за счет средств бюджетов различных уровней).

Предложения по конкретным источникам финансирования и возврата инвестиций представлены в таблицах 3-5.

## **8. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.**

Все затраты приведены в прогнозных ценах, без учета НДС для Спасского городского поселения.

Мероприятия по переводу потребителей на закрытый водоразбор приняты во исполнение статьи 29 ФЗ №160 "О теплоснабжении". Инвестиции в размере 27,544 млн. руб. не имеют ощутимого экономического эффекта. Финансовые средства предлагается изыскивать в областном и местном бюджете, а также выполнять работы за счет средств собственников объектов.

Мероприятия по подключению потребителей в сумме 2,030 млн. руб. предлагается реализовать за счет платы за подключение, либо за счет сторонних источников (средств заявителей, бюджет).

Эффективность инвестиций в мероприятия по строительству и реконструкция тепловых сетей для присоединения новых потребителей не оценивалась, поскольку присоединение новых потребителей должно быть предусмотрено в пределах радиуса эффективного теплоснабжения, что само по себе предполагает положительный экономический эффект и рост маржинальной прибыли.

Часть мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения, направлены не на повышение эффективности работы систем теплоснабжения, а на поддержание ее в рабочем состоянии и повышение показателей надежности теплоснабжения, исполнения требований действующих нормативных документов и предписаний надзорных органов. Данная группа мероприятий при значительных капитальных вложениях имеет низкий экономический эффект и является социально значимой:

- ремонт «Производственно-отопительной котельной УПК №3 Спасск» (2 039 тыс. руб.), реконструкция тепловых сетей (1 056 тыс. руб.) выполняется для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей.

Тарифно-балансовая модель отпуска тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО №001 ООО "ЮКЭК" в целом по Таштагольскому муниципальному району приведена в таблице 6.

**Таблица 6. Тарифно-балансовая модель тарифа на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО №001 ООО «ЮКЭК»**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	466,3	462,5	462,5	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7
1.1.	Ввод мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Вывод мощности	Гкал/ч	0,0	-3,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Модернизация	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	29,0	30,0	31,0	32,0	33,0	34,0	35,0	36,0	37,0	38,0	39,0	40,0	41,0	42,0	43,0	44,0
3	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	466,3	462,5	462,5	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7	466,7
4	Собственные нужды	Гкал/ч	7,47	7,45	7,52	8,67	8,67	8,69	8,69	8,69	8,69	8,69	8,69	8,69	8,69	8,69	8,69	8,69
5	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	20,3	20,3	20,6	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5
6	Хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.	Гкал/ч	117,5	117,5	118,0	148,5	148,5	148,8	148,8	148,9	148,9	148,9	148,9	148,9	148,9	148,9	148,9	148,9
7.1.	отопление и вентиляция	Гкал/ч	86,1	79,6	80,0	110,4	110,4	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7	110,7
7.2.	ГВС	Гкал/ч	9,3	11,1	11,2	11,3	11,3	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4
7.3.	прирост подключенной нагрузки	Гкал/ч	0	0	0,567	30,531	0	0,300	0	0,005	0,044	0	0	0	0	0	0	0
7.4.	переключения	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Резерв(+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	321,0	317,3	316,3	287,1	287,1	286,7	286,7	286,7	286,6	286,6	286,6	286,6	286,6	286,6	286,6	286,6
9	Доля резерва (от установленной мощности)	%	68,9	68,6	68,4	61,5	61,5	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4	61,4
	Тепловая энергия																	
10	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	698,1	610,8	613,2	664,9	664,9	666,9	666,9	666,9	667,3	667,3	667,3	667,3	667,3	667,3	667,3	667,3
11	Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	36,4	36,3	36,4	39,2	39,2	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4	39,4
12	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	661,7	574,5	576,7	625,6	625,6	627,5	627,5	627,6	627,9	627,9	627,9	627,9	627,9	627,9	627,9	627,9
13	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	121,3	121,3	121,8	131,1	131,1	131,6	131,6	131,6	131,6	131,6	131,6	131,6	131,6	131,6	131,6	131,6
14	Потери при передаче по тепловым сетям	%	14,5	15,0	15,0	15,1	16,4	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6
15	Расход тепловой энергии на производственные нужды	тыс. Гкал	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
16	Полезный отпуск тепловой энергии конечным потребителям	тыс. Гкал	537,4	450,2	451,9	491,5	491,5	493,0	493,0	493,0	493,3	493,3	493,3	493,3	493,3	493,3	493,3	493,3
17	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т.у.т.	127,2	111,3	108,8	115,6	114,4	114,8	114,8	114,8	114,8	114,8	114,8	114,8	114,8	114,8	114,8	114,8
18	Средневзвешенный НУР на выработку тепловой энергии	кг у.т/Гкал	182,2	182,3	177,4	173,8	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1	172,1
19	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	78,4	78,4	80,5	82,2	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0
20	Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	890,6	779,2	761,6	808,9	800,9	803,4	803,4	803,5	803,9	803,9	803,9	803,9	803,9	803,9	803,9	803,9
21	Средневзвешенный КИТТ выработки	%	78,4	78,4	80,5	82,2	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0	83,0
22	Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	60,7	58,2	59,7	61,1	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7
	<b>1. Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов</b>		<b>349212,8</b>	<b>318085,5</b>	<b>327184,7</b>	<b>364524,9</b>	<b>379307,7</b>	<b>395197,7</b>	<b>411224,4</b>	<b>427910,4</b>	<b>445364,2</b>	<b>463425,6</b>	<b>482219,6</b>	<b>501775,9</b>	<b>522125,4</b>	<b>543300,4</b>	<b>565334,2</b>	<b>588261,8</b>
1	1.1. Расходы на топливо	тыс. руб.	205556,8	187372,7	190709,6	210622,8	219249,6	228229,8	237577,7	247308,6	257438,1	267982,4	278958,7	290384,6	302278,5	314659,6	327547,8	340963,9
2	1.1.1. Газ	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	1.1.2. Мазут	тыс. руб.	3890,9	4050,4	4208,4	4372,5	4543,0	4720,2	4904,3	5095,6	5294,3	5500,8	5715,3	5938,2	6169,8	6410,4	6660,4	6920,2
4	1.1.3. Уголь	тыс. руб.	201665,9	183322,3	186501,3	206250,3	214706,6	223509,6	232673,4	242213,1	252143,8	262481,7	273243,4	284446,4	296108,7	308249,2	320887,4	334043,8
	объем топлива - уголь	тонн	169025,0	147883,0	144522,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0	153531,0
5	1.2. Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	93346,9	84936,5	88680,8	100004,8	104005,0	108494,9	112834,7	117354,1	122113,4	126997,9	132077,9	137361,0	142855,4	148569,6	154512,4	160692,9
6	1.3. Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	1.4. Расходы на холодную воду	тыс. руб.	50309,1	45776,3	47794,3	53897,3	56053,2	58473,0	60812,0	63247,7	65812,7	68445,2	71183,0	74030,3	76991,5	80071,2	83274,0	86605,0
8	1.5. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>2. Операционные (подконтрольные) расходы</b>	тыс. руб.	<b>542749,8</b>	<b>554856,6</b>	<b>571280,4</b>	<b>592196,6</b>	<b>609725,6</b>	<b>627773,5</b>	<b>646355,6</b>	<b>665487,7</b>	<b>685186,1</b>	<b>705467,7</b>	<b>726349,5</b>	<b>747849,4</b>	<b>769985,8</b>	<b>792777,4</b>	<b>816243,6</b>	<b>840404,4</b>
9	2.1. Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	19532,5	19968,1	20559,2	21311,9	21942,8	22592,3	23261,0	23949,5	24658,4	25388,3	26139,8	26913,6	27710,2	28530,4	29374,9	30244,4
10	2.2. Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	100538,9	102781,6	105823,9	109698,4	112945,5	116288,7	119730,8	123274,8	126923,8	130680,7	134548,9	138531,5	142632,1	146854,0	151200,8	155676,4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
11	2.3. Расходы на оплату труда	тыс. руб.	118190,3	120826,7	124403,2	128957,9	132775,1	136705,2	140751,7	144918,0	149207,5	153624,1	158171,4	162853,2	167673,7	172636,8	177746,9	183008,2
12	2.4. Расходы на оплату работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	44669,92	45666,3	47018,1	48739,5	50182,2	51667,6	53197,0	54771,6	56392,8	58062,1	59780,7	61550,2	63372,1	65247,9	67179,3	69167,8
13	2.5. Расходы на оплату иных работ и услуг	тыс. руб.	21662,0	22145,2	22800,7	23635,5	24335,1	25055,4	25797,0	26560,6	27346,8	28156,3	28989,7	29847,8	30731,3	31640,9	32577,5	33541,8
14	2.6. Расходы на услуги банков	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	2.7. Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	103,0	105,3	108,4	112,4	115,7	119,2	122,7	126,3	130,1	133,9	137,9	142,0	146,2	150,5	154,9	159,5
16	2.8. Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	741,8	758,4	780,8	809,4	833,4	858,0	883,4	909,6	936,5	964,2	992,8	1022,1	1052,4	1083,6	1115,6	1148,6
17	2.9. Лизинговый платеж	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	2.10. Арендная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	2.11. Другие расходы	тыс. руб.	237311,5	242605,0	249786,1	258931,5	266595,9	274487,1	282611,9	290977,2	299590,2	308458,0	317588,4	326989,0	336667,9	346633,3	356893,6	367457,7
	<b>3. Неподконтрольные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>110430,7</b>	<b>119811,9</b>	<b>123556,9</b>	<b>129326,1</b>	<b>133553,5</b>	<b>135240,4</b>	<b>136979,0</b>	<b>138774,4</b>	<b>140629,1</b>	<b>142543,8</b>	<b>144521,1</b>	<b>134763,1</b>	<b>125295,7</b>	<b>118481,3</b>	<b>118133,8</b>	<b>120457,1</b>
20	3.1. Расходы на оплату услуг регулируемых организаций	тыс. руб.	932,7	848,6	886,0	999,2	1039,1	1084,0	1127,4	1172,5	1220,1	1268,9	1319,6	1372,4	1427,3	1484,4	1543,8	1605,5
21	3.2. Арендная плата	тыс. руб.	236,6	245,8	255,6	265,9	276,5	287,6	299,1	311,0	323,5	336,4	349,9	363,9	378,4	393,5	409,3	425,7
22	3.3. Концессионная плата	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	3.4. Расходы на уплату налогов, сборов и др. обязательных платежей	тыс. руб.	9348,1	9712,7	10101,2	10505,2	10925,4	11362,4	11816,9	12289,6	12781,2	13292,4	13824,1	14377,1	14952,2	15550,3	16172,3	16819,2
24	3.4.1. - плата за выбросы	тыс. руб.	443,9	461,2	479,6	498,8	518,8	539,5	561,1	583,6	606,9	631,2	656,4	682,7	710,0	738,4	767,9	798,6
25	3.4.2. - расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	164,4	170,8	177,6	184,7	192,1	199,8	207,8	216,1	224,8	233,8	243,1	252,8	263,0	273,5	284,4	295,8
26	3.4.3. - иные расходы (налоги и платежи)	тыс. руб.	8739,8	9080,7	9443,9	9821,6	10214,5	10623,1	11048,0	11489,9	11949,5	12427,5	12924,6	13441,6	13979,2	14538,4	15120,0	15724,8
27	- налог на имущество организаций	тыс. руб.	8653,4	8990,9	9350,6	9724,6	10113,6	10518,1	10938,8	11376,4	11831,4	12304,7	12796,9	13308,8	13841,1	14394,8	14970,5	15569,4
28	- транспортный налог	тыс. руб.	86,4	89,7	93,3	97,0	100,9	105,0	109,2	113,5	118,1	122,8	127,7	132,8	138,1	143,7	149,4	155,4
29	- услуги банка	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	- расходы на соци-	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	альную сферу																	
31	- прочие	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	3.5. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	35904,9	36705,8	37792,3	39176,0	40335,6	41529,6	42758,8	44024,5	45327,6	46669,3	48050,7	49473,0	50937,4	52445,2	53997,6	55595,9
33	3.6. Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	3.7. Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	46010,9	57811,0	69387,3	78379,8	80976,8	80976,8	80976,8	80976,8	80976,8	80976,8	80976,8	69176,7	57600,4	48607,9	46010,9	46010,9
35	3.8. Расходы на создание нормативного запаса топлива	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	3.9. Расходы на выплаты по договорам займа и кредитам включая проценты	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	3.10. Налог на прибыль	тыс. руб.	17997,5	14488,0	5134,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	3.11. Выпадающие доходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>4. Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>71990,1</b>	<b>57952,0</b>	<b>20537,7</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	- социальные выплаты	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	- инвестпрограмма	тыс. руб.	71990,1	57952,0	20537,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	- расходы на погашение и обслуживание заемных средств	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	5. Расчётная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	36641,4	36654,1	37839,5	39852,2	41118,0	42450,2	43800,2	45194,4	46638,2	48123,9	49657,7	51241,4	52876,4	54564,6	56307,6	58107,4
43	6. Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	7. Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями	тыс. руб.	2460,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
45	9. Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосб.	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	<b>10. ИТОГО необходимая валовая выручка, всего</b>	тыс. руб.	<b>1113484,9</b>	<b>1087360,2</b>	<b>1080399,2</b>	<b>1125899,8</b>	<b>1163704,9</b>	<b>1200661,8</b>	<b>1238359,2</b>	<b>1277366,9</b>	<b>1317817,7</b>	<b>1359560,9</b>	<b>1402748,0</b>	<b>1435629,8</b>	<b>1470283,3</b>	<b>1509123,6</b>	<b>1556019,3</b>	<b>1607230,8</b>
47	в том числе на потребительский рынок	тыс. руб.	1107326,1	1080188,9	1073300,2	1119094,4	1156671,0	1193425,8	1230896,0	1269669,0	1309880,1	1351371,9	1394298,8	1426982,6	1461427,4	1500033,7	1546646,9	1597550,0
48	<b>Тариф на тепловую энергию с инвестиционной составляющей</b>	руб. /Гкал	<b>2060,5</b>	<b>2399,2</b>	<b>2375,0</b>	<b>2276,8</b>	<b>2353,3</b>	<b>2420,9</b>	<b>2496,9</b>	<b>2575,4</b>	<b>2655,6</b>	<b>2739,7</b>	<b>2826,8</b>	<b>2893,0</b>	<b>2962,8</b>	<b>3041,1</b>	<b>3135,6</b>	<b>3238,8</b>
49	Темп роста тарифа среднегодовой	%	-	16,44%	-1,01%	-4,14%	3,36%	2,87%	3,14%	3,15%	3,11%	3,17%	3,18%	2,34%	2,41%	2,64%	3,11%	3,29%
50	Источники финансирования																	
51	Потребности в инвестициях	тыс. руб.	421 848,0	299 545,0	688 642,0	25 970,0	755,0	-	960,0	2 613,0	-	-	-	-	-	-	-	-
52	То же накопленным итогом	тыс. руб.	421 848,0	721 393,0	1 410 035,0	1 436 005,0	1 436 760,0	1 436 760,0	1 437 720,0	1 440 333,0	1 440 333,0	1 440 333,0	1 440 333,0	1 440 333,0	1 440 333,0	1 440 333,0	1 440 333,0	1 440 333,0
53	Собственные источники финансирования	тыс. руб.	118 001,0	115 763,0	89 925,0	25 970,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	- амортизация объектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации	тыс. руб.	46 010,9	57 811,0	69 387,3	25 970,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55	- капиталовложения из прибыли	тыс. руб.	71 990,1	57 952,0	20 537,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	- плата за технологическое присоединение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57	- возвратный НДС	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
58	Дефицит собствен-	тыс. руб.	303 847,0	183 782,0	598 717,0	-	755,0	-	960,0	2 613,0	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	ных средств																	
59	Привлеченные средства	тыс. руб.	303 847,0	183 782,0	598 717,0	-	755,0	-	960,0	2 613,0	-	-	-	-	-	-	-	-
60	- кредиты	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61	- бюджетное финансирование	тыс. руб.	-	37 554,0	592 519,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
62	- источник не определен	тыс. руб.	303 847,0	146 228,0	6 198,0	-	755,0	-	960,0	2 613,0	-	-	-	-	-	-	-	-
63	Кредиты коммерческих банков	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64	Долговые обязательства накопленным итогом	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65	Выплаты по кредиту в части процентов	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66	- из прибыли	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
67	- из амортизации по проекту	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
68	- средства возвратного НДС	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
69	Начисленные проценты	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70	Выплаты из тарифа	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
71	Всего выплаты кредита и процентов	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



## **9. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей.**

Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения приведены в документе «Схема теплоснабжения Спасского городского поселения. Актуализация на 2022 г. Обосновывающие материалы. Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия».